

## Návrh usnesení Shromáždění 2014 Společenství vlastníků jednotek domu Jablonecká 698-711, Prosek

### *Ad bod 2 programu)*

USNESENÍ č. 1: Shromáždění bere na vědomí zprávu o činnosti Výboru.

### *Ad bod 3 programu)*

USNESENÍ č. 2: Shromáždění bere na vědomí zprávu Kontrolní komise.

### *Ad bod 4 programu) Schválení výsledků hospodaření SVJ za rok 2013 a návrh rozpočtu na rok 2015*

USNESENÍ č. 3: Shromáždění schvaluje:

Předložené výsledky hospodaření za rok 2013

USNESENÍ č. 4: Shromáždění schvaluje:

Navržený rozpočet na rok 2015 předložený Výborem SVJ.

### *Ad bod 5 programu) Schválení výše jednorázových odměn členů Výboru SVJ*

USNESENÍ č. 4: Shromáždění schvaluje:

Jednorázové odměny členům Výboru SVJ: předseda 7.000 Kč, místopředseda 4.000 Kč a členové 3.000 Kč hrubé odměny.

### *Ad bod 8 programu) Schválení způsobu ročního rozúčtování cen služeb a příspěvků na správu domu a jejich vyúčtování a vypořádání – platí usnesení z minulého shromáždění, Výbor navrhuje přidat tyto dva body:*

USNESENÍ č.5: Shromáždění schvaluje toto usnesení:

a) vlastníci, kteří neumožní ani po písemné výzvě odečet vody a tepla a ani spotřebu nenahlásí jiným způsobem do doby, než je připraveno vyúčtování za daný rok, nebo kteří ovlivní měřidla, budou penalizováni v souladu s vyhláškou Ministerstva pro místní rozvoj č. 372/2001 Sb., tj.:

1) Pro rozúčtování nákladů na tepelnou energii na vytápění v zúčtovací jednotce činí penalizace spotřební složky nákladů v daném zúčtovacím období u tohoto konečného spotřebitele 1,6násobku průměrné hodnoty spotřební složky nákladů připadající na 1 m<sup>2</sup> započitatelné podlahové plochy zúčtovací jednotky.

2) Pro rozúčtování nákladů na poskytování teplé užitkové vody v zúčtovací jednotce činí penalizace spotřební složky nákladů v daném zúčtovacím období u tohoto konečného spotřebitele trojnásobek průměrné hodnoty spotřební složky nákladů připadající na 1 m<sup>2</sup> podlahové plochy zúčtovací jednotky.

b) způsob rozdělení výsledku hospodaření společenství takto:

1) Výsledek hospodaření SVJ se převede po jeho odsouhlasení do dlouhodobých záloh (fondu oprav).