

SMLOUVA O DÍLO

číslo Objednatele:
číslo Zhotovitele: N35-2017

uzavřená ve smyslu § 2586 a následujících zákona č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku, ve znění pozdějších předpisů.

I. Smluvní strany:

Objednatel **Společenství vlastníků jednotek Jablonecká 698-711**
se sídlem: Jablonecká 704/22, Prosek, 190 00 Praha 9
IČ: 72546069
DIČ:
zastoupený: Miroslav Virva – předseda, Tomáš Rumpík – místopředseda,
Renata Štveráková - člen
zástupce pro technická jednání: Miroslav Virva, Tomáš Rumpík
technický dozor investora: Václav Piskáček

dále jen Objednatel

a

Zhotovitel: **Aquaplumb s.r.o.**
sídlo: **Patočkova 4/6, Praha 6 – 169 00**
IČ: **246 92 506**
DIČ: **CZ 24692506**
zapsaná v OR vedeném **u MS v Praze**, oddíl **C**, vložka **166550**
zastoupená: **jednatel Petrem Vítem**
bankovní spojení: **Raiffeisen Bank**, č.ú. **6926617001/5500**
zástupce pro smluvní jednání: **Petr Vít**
zástupce pro technická jednání: **Petr Vít**

dále jen Zhotovitel.

II. Předmět smlouvy:

1. Předmětem smlouvy je závazek Zhotovitele provést na svůj náklad a nebezpečí pro Objednatele dílo dle této smlouvy „výměna odpadních stoupaček vč. napojení na stávající bytové rozvody a výměnu stoupaček plynu vč. nových bytových rozvodů ke spotřebičům“ a závazek Objednatele dílo převzít a zaplatit cenu. Přesná specifikace předmětu plnění díla včetně kalkulace nabídkové ceny díla je uvedena v Přílohách č. 1 (rozpočet 1 kompletu stoupačky) a 2 (souhrnný rozpočet na 42 kompletů stoupaček), které jsou nedílnou součástí této smlouvy.

2. Zhotovitel současně prohlašuje, že obsah smlouvy včetně všech jejích příloh je shodný s obsahem své nabídky ve výběrovém řízení ze dne **1. 5. 2016**.
3. Místem provedení díla dle této smlouvy je: **Jablonecká 698-711, Praha 9**.
4. Zhotovitel se zavazuje provést předmět díla ve sjednané době, v souladu s touto smlouvou a v souladu se souvisejícími právními a technickými předpisy a Objednatel se zavazuje provedené a bezvadné dílo převzít a zaplatit cenu díla dle této smlouvy.
5. Vlastníkem zhotovované věci je Objednatel, nebezpečí škody na věci nese Zhotovitel až do převzetí řádně provedeného díla Objednatelem.

III. Čas plnění:

1. Zhotovitel se zavazuje převzít staveniště **5 pracovních dnů před započítáním prací dle harmonogramu, který je přílohou č. 3**.
2. Zahájení provádění díla: **do 5 pracovních dnů zahájí Zhotovitel administrativní činnost, dále dle závazného harmonogramu – příloha č. 3**.
3. Úplné dokončení díla se Zhotovitel zavazuje provést dle harmonogramu tj. do 28. 10. 2018
4. Předání a převzetí díla: **do 5 pracovních dnů po oznámení Zhotovitele zápisem ve stavebním deníku, že dílo je dokončeno**.
5. V případě prokazatelného omezení možnosti ze strany Objednatele či uživatele provádět dílo v souladu s postupy potřebnými pro provedení dílčích prací dohodnou zástupci smluvních stran přiměřenou změnu termínu dokončení díla. Dokladování takovýchto podmínek bude provedeno oboustranně odsouhlaseným zápisem ve stavebním deníku, přičemž změna termínu dokončení díla bude dohodnuta formou písemného dodatku této smlouvy.
6. Zhotovitel splní svou povinnost provést dílo jeho řádným dokončením v rozsahu dle této smlouvy a předáním předmětu díla Objednateli na základě písemného předávacího protokolu podepsaného oběma smluvními stranami, resp. jejich oprávněnými zástupci, včetně zpětného předání vyklizeného staveniště do 5 dnů od ukončení plnění předmětu této smlouvy.
7. Objednatel dílo, či jeho část, převezme pouze v případě, že na něm nebudou v době převzetí zjevné vady a nedodělky, či jiné nedostatky bránící řádnému a bezpečnému užívání díla. Případné drobné vady a nedodělky nebrání převzetí díla a budou uvedeny v předávacím protokolu s dohodnutými termíny jejich odstranění.
8. Smluvní strany se dohodly, převezme-li Objednatel dílo bez výhrad, má právo uplatnit práva z vadného plnění za zjevné vady i po převzetí díla.

9. Smluvní strany se dohodly, že pro účely této Smlouvy vylučují aplikaci ustanovení § 2628 odst. 2 zákona č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku, ve znění pozdějších předpisů.

IV. Cena díla:

1. Cena díla je stanovena na základě položkového rozpočtu Zhotovitele, který je nedílnou součástí smlouvy, a to jako její **Příloha č. 2**.

Cena celkem bez DPH: **7 972 660,63** Kč

slovy: **sedmmilionů devětsetšedesátdvatisíc šestsetšedesát**
korun českých.

2. DPH
Zhotovitel vystaví daňové doklady v souladu se zákonem o DPH.
3. Zhotovitel se zároveň zavazuje vystavit a doručit daňový doklad do 14 dnů ode dne uskutečnění zdanitelného plnění, nejpozději však do 5. kalendářního dne měsíce následujícího po uskutečnění zdanitelného plnění.
4. Cena uvedená v odst. 1. tohoto článku je cenou stanovenou na základě rozpočtu, jehož úplnost Zhotovitel zaručuje a který je součástí jeho nabídky ze dne **11. 5. 2016**, a je nejvýše přípustnou a nepřekročitelnou a platnou po celou dobu provádění díla až do řádného splnění díla. Obsahuje veškeré náklady na zhotovení sjednaného předmětu díla v rozsahu čl. I. této smlouvy.
5. Rozsah případných méněprací nebo víceprací a cena za jejich realizaci, jakož i jakékoliv překročení ceny stanovené v odstavci 1 tohoto článku budou vždy předem sjednány dodatkem k této smlouvě. Veškeré skutečnosti týkající se víceprací a méněprací budou řešeny v deníku víceprací a méněprací dle čl. VI. odst. 16 a násl.

V. Platební podmínky:

Smluvní strany se dohodly na placení ceny díla takto:

1. Zhotovitel může provádět průběžnou fakturaci provedených prací (dílčí plnění ucelených částí, případně za uplynulý kalendářní měsíc), která bude doložena soupisem provedených prací odsouhlaseným technickým dozorem Objednatele, maximálně však do výše 90 % z celkové ceny díla bez DPH. Z fakturace bude odečtena část již uhrazené zálohy adekvátně dle soupisu provedených prací.
2. Zbývající částka do 100% ceny díla bude doúčtována konečnou fakturou, kterou má právo Zhotovitel vystavit po předání díla a jeho převzetí Objednatelem bez vad a nedodělků, případně po odstranění vad a nedodělků. V případě dokončení díla bez vad a nedodělků, mohou být faktury sloučeny v jednu.

3. Splatnost všech faktur činí 14 dní ode dne prokazatelného doručení faktury zástupci objednatele. Faktura musí obsahovat náležitosti běžného daňového dokladu dle příslušného právního předpisu.
4. Zhotovitel je povinen doložit fakturované částky zjišťovacím protokolem a soupisem provedených prací na základě konstrukce nabídkové ceny, které musí být přílohou příslušné faktury. Soupis prací musí být odsouhlasen technickým dozorem Objednatele, a musí obsahovat zejména tyto údaje:
 - souhrnnou položku dle druhu prací
 - cenu za jednotku
 - provedené množství
 - cena celkem.

VI. Obecné smluvní podmínky

1. Objednatel předá Zhotoviteli napojovací místo el. energie 220 V/10kW a studené vody (SV) (bude-li Zhotovitel nárokovat). Náklady spojené s odběrem všech médií Zhotovitelem nese zhotovitel.
2. Zhotovitel je povinen provést veškeré práce a dodávky v souladu s obecnými technickými požadavky na výstavbu, závaznými technickými normami a podmínkami při použití dohodnutých materiálů, výrobků a konstrukcí, které zaručují vlastnosti dle § 156 zákona č. 183/2006 Sb., stavebního zákon, ve znění pozdějších předpisů.
3. Zhotovitel je povinen použít pro realizaci díla pouze výrobky, které mají takové vlastnosti, aby po dobu předpokládané životnosti stavby byla při odborné údržbě zaručena mechanická pevnost a stabilita, požární bezpečnost, hygienické požadavky, ochrana zdraví a životního prostředí.
4. Zhotovitel je povinen vést ode dne převzetí staveniště stavební deník, který bude kdykoliv přístupný na dohodnutém místě Pro vedení stavebního deníku platí přísl. ustanovení § 157 zákona č. 183/2006 Sb., stavební zákon, ve znění pozdějších předpisů.
5. Vícepráce a méněpráce se zapisují do stavebního deníku. Odsouhlasení návrhu i vlastního provedení víceprací a neprovedení méněprací v deníku musí být potvrzeno Zhotovitelem, Objednatelem, technickým dozorem stavebníka a autorským dozorem projektanta.
6. Změnový list víceprací a méněprací vystaví Zhotovitel a uvede v něm původní dohodnuté plnění dle položkového rozpočtu, nově navržené plnění a výslednou změnu ceny. Realizace víceprací proběhne v souladu se zákonem o veřejných zakázkách a v souladu s ustanovením čl. II. odst. 6. smlouvy.
7. Zhotovitel zodpovídá za vybavení svých pracovníků a pracovníků svých subdodavatelů ochrannými pracovními pomůckami a za dodržování předpisů BOZP a PO pracovníky Zhotovitele a jeho subdodavatelů a za případné škody, vzniklé v souvislosti s realizací díla Objednateli i třetím osobám. Zhotovitel zabezpečí staveniště proti vzniku úrazu třetích osob.

8. Zhotovitel bude provádět denní hrubý úklid staveniště a dopravních cest materiálu ve společných prostorách objektu.
9. Zhotovitel je povinen zajistit likvidaci odpadů vzniklých při realizaci díla v souladu se zákonem č. 185/2001 Sb., o odpadech a o změně některých dalších zákonů, ve znění pozdějších předpisů, s vyhláškou MŽP č. 383/2001 Sb., o podrobnostech nakládání s odpady, v platném znění, a s dalšími právními předpisy upravujícími likvidaci odpadů.
10. Zhotovitel prohlašuje, že bude mít po celou dobu platnosti a účinnosti této smlouvy uzavřenu platnou pojistnou smlouvu na částku 10 mil. Kč na vznik škod jeho činností. Zhotovitel předloží doklad o tom, že má uzavřenou pojistnou smlouvu v požadované výši nejpozději při podpisu Smlouvy. Tento doklad pak při podpisu této Smlouvy učiní přílohou č. 4 Smlouvy.
11. Zhotovitel je povinen při předání díla Objednateli současně předat ve dvou vyhotoveních zejména tyto následující podklady: originál stavebního deníku, potřebná prohlášení o shodě, certifikáty použitých materiálů, protokoly o předepsaných revizích a zkouškách, doklady o zabezpečení likvidace odpadů v souladu se zákonem o odpadech a jiné doklady týkající se průběhu stavby, dokumentaci skutečného provedení stavby, protokol o provedení sanace kontrolovaného pásma vč. protokolu o kontrolním měření na přítomnost azbestových vláken.
12. Objednatel je oprávněn provádět průběžnou kontrolu provádění díla a to i prostřednictvím pověřené třetí osoby a Zhotovitel je povinen mu poskytnout součinnost. Je-li to při provádění díla nezbytné, je Zhotovitel povinen pozvat Objednatele TRK provedení kontroly.
13. Zhotovitel je povinen se řídit následujícími ustanoveními:

Realizace stavby představuje pro nájemce bytů krátkodobé zhoršení podmínek užívání bytů. Z tohoto důvodu se smluvní strany dohodly na pravidlech, která v zájmu potřeb nájemců bytů v domě a pro zachování, pokud možno minimálně dotčených životních podmínek při provádění stavebních prací, v souladu s potřebami Zhotovitele stavby pro její realizaci, upravují vzájemné kontakty mezi stranami dotčenými stavbou:

- a) Nájemce bytu má právo na bezpečné a nerušené užívání bytu. Tento fakt je nutno zohlednit i při realizaci díla, neboť dům, ve kterém je realizováno dílo musí trvale a prioritně plnit funkci spočívající v jeho užívání nájemci bytů, a teprve následně sloužit Zhotoviteli pro plnění smluvního závazku.
- b) Zhotovitel garantuje, že veškeré hlučné práce budou prováděny s maximální ohleduplností v době od 8.00 hod do 18.00 hod nebo v souladu s podmínkami vydaného stavebního povolení, pokud budou přísnější.
- c) Pro stavbu budou výhradně používány vyčleněné prostory.
- d) Zhotovitel je povinen trvale udržovat pořádek v prostorech převzatých pro zařízení staveniště, zejména pak v prostoru záboru veřejného prostranství.
- e) Zhotovitel odpovídá za bezpečnost osob, pohybujících se v zóně jeho pracoviště, za ohleduplnou manipulaci s materiálem v těchto prostorách v souvislosti s plněním předmětu smlouvy.

- f) Zhotovitel zajistí užívání stavebních mechanismů způsobem vylučujícím poškození majetku vlastníka či nájemce a zdraví osob, které se budou vyskytovat na staveništi a v blízkosti staveniště.
- g) Zhotovitel smí používat osobní výtah v domě pro přepravu materiálu po dohodě s Objednatelem. Výtah Zhotovitel zabezpečí po celou dobu provádění díla proti poškození.
- h) Odpovědný pracovník Zhotovitele je povinen se zúčastňovat schůzek s nájemníky organizovaných zástupcem Objednatele.
- i) Zhotovitel je povinen dodržovat podmínky BOZP a PO v prostorách domu a jeho okolí.
- j) Zhotovitel se zavazuje splnit dílo sám, nebo s využitím subdodavatelů uvedených ve své nabídce. Jakákoliv dodatečná změna osoby subdodavatele nebo zvětšení rozsahu plnění svěřeného subdodavateli (zejména pokud tímto subdodavatelem Zhotovitel prokazoval celou nebo část kvalifikace v zadávacím řízení, jehož výsledkem je realizace tohoto smluvního díla) musí být předem písemně schváleno Objednatelem. Zadání provedení části díla dle této Smlouvy subdodavateli Zhotovitelem nezbujuje Zhotovitele jeho výlučné odpovědnosti za řádné provedení díla vůči Objednateli. Zhotovitel odpovídá Objednateli za plnění předmětu této Smlouvy, které svěřil subdodavateli, ve stejném rozsahu, jako by jej poskytoval sám.

14. Kontrola prováděných prací, organizace kontrolních dnů

- a) Kontrola prováděných prací bude realizována:
 - Objednatelem a jím pověřenými osobami,
 - osobou vykonávající technický dozor stavebníka,
 - koordinátorem BOZP,
 - orgány státní správy oprávněnými ke kontrole na základě zvláštních předpisů,
- b) Kontrola prováděných prací bude realizována zejména v rámci kontrolních dnů, s tím, že:
 - kontrolní dny se budou konat minimálně dvakrát měsíčně,
 - termíny konání kontrolních dnů budou stanoveny v zápisu o předání staveniště; v případě potřeby budou kontrolní dny konány také mimo předem stanovený termín, a to buď na základě dohody stran uvedené v zápisu z kontrolního dne, nebo na základě výzvy osoby vykonávající technický dozor stavebníka,
 - kontrolní dny budou řízeny osobou vykonávající technický dozor stavebníka,
 - z kontrolních dnů budou osobou vykonávající technický dozor stavebníka pořizovány zápisy, které budou Zhotoviteli a Objednateli zasílány v elektronické podobě.
- c) Zhotovitel je povinen umožnit osobám uvedeným v odst. 1 tohoto článku provedení kontroly realizovaných prací.
- d) Zhotovitel vyzve osobu vykonávající technický dozor stavebníka prokazatelnou formou nejméně 3 pracovní dny předem k prověření kvality prací, jež budou dalším postupem při zhotovování díla zakryty.
- e) V případě, že se na tuto výzvu osoba vykonávající technický dozor stavebníka bez vážných důvodů nedostaví, může Zhotovitel pokračovat v provádění díla

po předchozím písemném upozornění Objednatele a předmětné práce zakryt. Bude-li v tomto případě Objednatel dodatečně požadovat jejich odkrytí, je zhotovitel povinen toto odkrytí provést na náklady Objednatele. Pokud se však zjistí, že práce nebyly řádně provedeny, nese veškeré náklady spojené s odkrytím prací, opravou chybného stavu a následným zakrytím Zhotovitel.

- f) Pokud Zhotovitel osobu vykonávající technický dozor stavebníka prokazatelnou formou k převzetí prací před jejich zakrytím nevyzve, případně osoba vykonávající technický dozor stavebníka práce nepřevzme a nedá písemný souhlas k jejich zakrytí zápisem do stavebního deníku, je Zhotovitel povinen na výzvu Objednatele případné již zakryté práce odkryt. V tomto případě nese veškeré náklady spojené s odkrytím, opravou chybného stavu a následným zakrytím Zhotovitel.
- g) Zhotovitel písemně vyzve kromě osoby vykonávající technický dozor stavebníka i správce podzemních vedení a inženýrských sítí dotčených stavbou k jejich kontrole a převzetí a zjištěnou skutečnost nechá potvrdit zápisem ve stavebním deníku. Zhotovitel před jejich zakrytím zajistí na své náklady geodetická zaměření, která nejpozději před dokončením díla nebo jeho části předá objednateli, bude-li pro řádné provedení díla nezbytné.

15. Vzorkování

1. Zhotovitel je povinen předložit Objednateli všechny vzorky materiálů uvedené ve specifikaci standardů (stavební i TZB části - součást projektové dokumentace) k odsouhlasení v návaznosti na harmonogram stavby, avšak minimálně 14 dní před objednáním konkrétních výrobků. V rámci vzorkování posoudí autorský dozor investora, zda-li předložený vzorek odpovídá specifikaci předepsaného standardu. Neodsouhlasený vzorek nelze akceptovat pro realizaci. Zhotovitel nesmí zabudovat prvky neodsouhlasené autorským dozorem v souladu s výše uvedenými ustanoveními;
2. V případě, že dodávané materiály jsou přímo identické s uvedenými referenčními výrobky, lze v rámci kontrolních dnů sjednat, že tyto vzorkovány nebudou a učinit tak zápisem a schválením vykonavatele autorského dozoru investora do stavebního deníku.

16. Deník víceprací a méněprací

- a) Zhotovitel povede mimo vlastního stavebního deníku i deník víceprací a méněprací. Odsouhlasení návrhu i vlastního provedení víceprací a neprovedení méněprací v tomto deníku musí být potvrzeno zhotovitelem, objednatel, technickým dozorem stavebníka a autorským dozorem projektanta.
- b) Změnový list víceprací a méněprací vystaví zhotovitel a uvede v něm původní dohodnuté plnění dle položkového rozpočtu, nově navržené plnění a výslednou změnu ceny. Realizace víceprací proběhne v souladu se zákonem o veřejných zakázkách a v souladu s ustanovením čl. III. odst. 9. smlouvy.
- c) Režim tohoto deníku se přiměřeně řídí předchozími ustanoveními o stavebním deníku.

VII. Záruční doba

1. Zhotovitel poskytuje záruku za jakost na provedené dílo v délce **72 měsíců** od předání a převzetí díla a zahrnuje odpovědnost za kvalitu provedené práce, použité materiály, zařízení a technologie.
2. Záruční podmínky se nevztahují na mechanická poškození, poškození, která vzniknou neodbornou manipulací, zanedbáním údržby, úmyslná nebo nedbalostní poškození třetími osobami, poškození živelnými událostmi a poruchami objektu.
3. V případě, kdy se prokáže, že se nejedná o záruční vadu, zavazuje se Objednatel uhradit Zhotoviteli veškeré vynaložené náklady spojené s takovou opravou.

VIII. Majetkové sankce

1. V případě prodlení s dokončením celého díla dle čl. III. „Čas plnění“ této smlouvy z důvodu na straně Zhotovitele, zaplatí Zhotovitel objednateli smluvní pokutu ve výši 0,1 % denně z celkové ceny díla vč. DPH.
2. V případě, že Objednatel nedodrží termíny splatnosti faktur v termínech dle čl. V „Platební podmínky“ této smlouvy, je povinen uhradit Zhotoviteli úrok z prodlení ve výši 0,1 % z dlužné částky a to za každý den prodlení.
3. Zhotovitel je povinen odstranit vady a nedodělky z přejímacího řízení v dohodnutém termínu, nejpozději však do 14 dnů. Pokud se tak nestane, je Zhotovitel povinen zaplatit Objednateli smluvní pokutu ve výši 500,- Kč za každou jednotlivou vadu či nedodělek a den prodlení.
4. Zhotovitel je povinen uznané vady díla reklamované v záruční lhůtě v dohodnutém termínu odstranit, nejdéle však do 30 dnů od uznání vady. Vady díla, které mají havarijní charakter je Zhotovitel povinen odstranit okamžitě. Pokud se tak nestane, je Zhotovitel povinen zaplatit Objednateli smluvní pokutu ve výši 1.000,- Kč (slovy: jeden tisíc korun českých) za každou jednotlivou reklamovanou vadu a den prodlení.
5. V případě že Zhotovitel neodstraní vady a nedodělky ve smyslu předcházejícího bodu 3. a 4. má Objednatel právo tyto vady či nedodělky odstranit prostřednictvím jiné odborné společnosti a náklady tím vzniklé je Zhotovitel povinen na základě faktury Objednateli uhradit.
6. Uhrazením smluvní pokuty není dotčen nárok na náhradu škody v celé výši, pokud tato poškozené straně vznikne a uplatní její náhradu u druhé smluvní strany.
7. Smluvní pokuty jsou splatné na základě vystavení a doručení oznámení o uplatnění smluvní pokuty vymáhající stranou.

IX. Přerušeni prací, ukončení smluvního vztahu

1. Tato smlouva zaniká:
 - a) písemnou dohodou smluvních stran,
 - b) splněním účelu, pro který byla uzavřena,
 - c) jednostranným odstoupením od smlouvy za podmínek uvedených v této smlouvě a v přísl. ust. občanského zákoníku.
2. Objednatel je oprávněn od smlouvy jednostranně odstoupit zejména v těchto případech, jež jsou podstatným porušením smlouvy:
 - a) Zhotovitel provádí dílo takovým způsobem, při kterém nedodržuje technologické postupy, technické normy nebo v rozporu s touto smlouvou a tyto nedostatky ve stanoveném termínu neodstraní i přes písemné upozornění zástupce Objednatele.
 - b) Zhotovitel bez závažných důvodů přerušil práce na díle na dobu delší než 7 kalendářních dnů, nedodržuje časový plán, neučinil žádná opatření k nápravě a není záruka, že dílo dokončí ve smluvním termínu.
 - c) Bylo-li insolvenčním soudem vydáno rozhodnutí o úpadku (či hrozícím úpadku) Zhotovitele a je-li toto rozhodnutí účinné nebo bylo-li insolvenčním soudem vydáno rozhodnutí o zamítnutí insolvenčního návrhu k zahájení řízení o úpadku či hrozícím úpadku Zhotovitele pro nedostatek majetku Zhotovitele a je-li toto rozhodnutí účinné, nebo vstoupil-li Zhotovitel do likvidace.
3. Zhotovitel má právo jednostranně zastavit práce na díle, pokud je objednatel v prodlení s uhrazením dílčí fakturace z důvodů na straně Objednatele, déle než tři týdny po datu splatnosti. V tomto případě se Objednatel zavazuje přistoupit na změnu smluvních závazků v čl. III „Čas plnění“ této smlouvy odpovídající změnou termínu ukončení díla dodatkem k této smlouvě. Nesplní-li Objednatel tuto povinnost do 30 dnů ode dne zastavení prací, má Zhotovitel právo odstoupit od smlouvy, předat objednateli nedokončené dílo a vyúčtovat mu prokazatelné náklady, které ke dni zastavení prací vynaložil. Toto právo má Zhotovitel i v případě, kdy Objednatel nezíská další finanční prostředky pro financování díla a dojde k trvalému zastavení prací na díle.
4. Odstoupení od smlouvy musí být provedeno písemně a doručeno druhé smluvní straně, jinak je neplatné.
5. Jestliže je smlouva ukončena dohodou či odstoupením před dokončením díla, smluvní strany protokolárně provedou inventarizaci veškerých plnění, prací a dodávek provedených k datu, kdy byla smlouva ukončena. Závěrem této inventarizace smluvní strany odsouhlasí finanční hodnotu doposud provedeného plnění.
6. Odstoupení od smlouvy se nedotýká práva na zaplacení smluvní pokuty nebo úroku z prodlení, pokud již dospěl, práva na náhradu škody vzniklé z porušení smluvní povinnosti ani ujednání, které má vzhledem ke své povaze zavazovat strany i po odstoupení od smlouvy, zejména ujednání o způsobu řešení sporů. Bylo-li plnění povinnosti zajištěno, nedotýká se odstoupení od smlouvy ani zajištění.

7. Objednatel je oprávněn kdykoliv v průběhu provádění díla rozhodnout z důvodu nedostatku finančních prostředků o přerušení provádění prací na díle. Zhotovitel v takovém případě bez zbytečného odkladu po doručení písemného rozhodnutí dle předchozí věty přeruší provádění prací na díle a provede nezbytné zabezpečovací práce tak, aby bylo zabráněno případným škodám na rozpracovaném díle. O dobu přerušení provádění prací na díle se prodlužuje lhůta pro splnění díla. Zhotovitel je povinen zahájit provádění prací na rozpracovaném díle neprodleně po obdržení písemného pokynu objednatele. Přerušením provádění prací na díle není dotčena povinnost zhotovitele zajistit na své náklady hlídání staveniště.

X. Závěrečná ustanovení:

1. Zhotovitel se touto smlouvou zavazuje, že nebude provádět technický dozor stavby a to ani prostřednictvím osoby s tímto Zhotovitelem spojené.
2. Nedílnou součástí této smlouvy jsou:
 - a) Příloha č. 1 – Cenová nabídka na 1 komplet stoupačky
 - b) Příloha č. 2 – Souhrnný rozpočet na 42 kompletů stoupaček
 - c) Příloha č. 3 – Harmonogram prací
 - d) Příloha č. 4 – Doklad o pojištění odpovědnosti
 - e) Příloha č. 5 – soupis subdodavatelů
 - f) Příloha č. 6 – Výpisy z OR
3. Tato smlouva může být změněna nebo doplněna pouze písemnými číslovanými dodatky, které budou podepsány oprávněnými zástupci obou smluvních stran.
4. Tato smlouva nabývá platnosti a účinnosti dnem jejího podpisu oprávněnými zástupci obou smluvních stran.
5. Tato smlouva je vyhotovena ve 4 originálních stejnopisech, z nichž Objednatel obdrží tři stejnopisy a Zhotovitel obdrží jeden stejnopis.
6. Smluvní strany prohlašují, že předmět plnění podle smlouvy není plněním nemožným a že smlouvu uzavírají po pečlivém zvážení všech možných důsledků. Zhotovitel prohlašuje, že prozkoumal místní podmínky na staveništi a že práce mohou být dokončeny způsobem a v termínech stanovenými touto smlouvou.
7. Obě smluvní strany prohlašují, že si tuto smlouvu před jejím podpisem přečetly a shledali, že obsah této smlouvy je výsledkem vzájemného ujednání vedeného vážně, určitě a pro obě strany srozumitelně, přesně odpovídá jejich pravé a svobodné vůli a zakládá právní následky, jejichž dosažení svým jednáním sledovali. Proto ji níže, prosty omylu, lsti a tísně a nevědomi si nápadně nevýhodných podmínek, jako správnou stvrzují podpisem svých statutárních zástupců.
8. Smluvní strany výslovně sjednávají, že uveřejnění této smlouvy v registru smluv dle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv) zajistí objednatel.

V **Praze** dne

V Praze dne

.....

za Zhotovitele

.....

za Objednatele

Petr Vít - jednatel

Cenový rozpočet pro 1 komplet

Název stavby: SVJ Jablonecká 698-711	Doba výstavby:	Objednatel: SVJ Jablonecká 704
Druh stavby:	Za átek výstavby:	Projektant:
výměna odpadních stoupaček vč. napojení na stávající bytové rozvody a vým nu stoupa ek plynu v . nových bytových rozvodů	Konec výstavby:	Zhotovitel: Aquaplumb s.r.o.
	Datum zpracování: 11.5.2016	Zpracoval: Petr Vít

Lokalita: Praha 9

.	Objekt	Kód	Zkrácený popis / Varianta	Mj	Množství	Jednot. cena (K)	Náklady celkem (K)	Hmotnost (t)	
								Jednot.	Celková
	001		Vnit ní kanalizace				97 452,49		0,4388
	001	721	Vnit ní kanalizace				46 191,00		0,4109
1	001	721160806R00	Demontáž potrubí vláknocementového do DN 200	m	33	109,25	3 605,25	0,0081	0,2673
2	001	721177115R00	Potrubí odhlu n né SiTech odpadní svislé D 110 x 3,4 mm	m	17	873,00	14 841,00	0,0017	0,0286
3	001	721177116R00	Potrubí odhlu n né SiTech odpadní svislé D 125 x 3,9 mm	m	16	1 234,38	19 750,08	0,0020	0,0322
4	001	722181242R00	Izolace návleková Tubolit AR dn 110	m	17	93,61	1 591,37	0,0000	0,0002
5	001	722181242R00	Izolace návleková Tubolit AR dn 125	m	16	108,61	1 737,76	0,0000	0,0002
6	001	721177126R00	istící kus pro SiTech, odpadní svislé D 125	kus	1	1 029,49	1 029,49	0,0005	0,0005
7	001	721170963R00	Propojení dosavadního potrubí PVC do D 75	kus	11	250,71	2 757,83	0,0075	0,0821
8	001	721290824R00	P esun vybouraných hmot - kanalizace, H 24 - 36 m	t	0,2673	3 285,55	878,23	0,0000	0,0000
	001	725	Za izovaci p edm ty				7 974,69		0,0205
9	001	725110814R00	Demontáž klozet kombinovaných	soubor	11	203,56	2 239,18	0,0000	0,0000
10	001	725119305R00	Montáž klozetových mís kombinovaných	soubor	11	521,41	5 735,51	0,0019	0,0205
	001	726	Instala ní prefabrikáty				4 857,60		0,0000
11	001	726190901R01	Demontáž zakrytí instala ní šachty bytového jádra	kus	11	158,70	1 745,70	0,0000	0,0000
12	001	726190901R02	Zp tná montáž zakrytí instala ní šachty bytového jádra	kus	11	282,90	3 111,90	0,0000	0,0000
	001	988VD	Zakrývání interiéru				6 894,25		0,0000
13	001	988001VD	Zakrývací plachty v . zakrytí nutných prostor bytu z d vodu možného úniku azbestových ástic		11	626,75	6 894,25	0,0000	0,0000
	001	H111VD	Mimostaveništní doprava a p esun hmot				4 140,00		0,0000
14	001	111VD	Mimostaveništní doprava a manipulace s materiálem v objektu	soubor	1	4 140,00	4 140,00	0,0000	0,0000
	001	H721	Vnit ní kanalizace				300,37		0,0000
15	001	998721104R00	P esun hmot pro vnit ní kanalizaci, výšky do 36 m	t	0,165	1 820,45	300,37	0,0000	0,0000
	001	S	P esuny sutí				1 819,84		0,0000
16	001	979990201R00	Poplatek za skládku sutí -azbestocementové výrobky	t	0,2673	4 025,00	1 075,88	0,0000	0,0000
17	001	979087017R00	Odvoz konstrukcí z AZC na skládku do 5 km	t	0,2673	1 574,35	420,82	0,0000	0,0000
18	001	979086213R00	Nakládání vybouraných hmot na dopravní prost edek	t	0,2673	1 107,45	296,02	0,0000	0,0000
19	001	979082312R00	Vodorovná doprava sutí a hmot po suchu do 500 m	t	0,2673	101,42	27,11	0,0000	0,0000
	001		Ostatní materiál				25 274,74		0,0074
20	001	28654802.A	Odbo ka Sitech - rohová paneláková D110/110/75	kus	5	1 302,00	6 510,00	0,0001	0,0003
21	001	28654802	Odbo ka SiTech D 125/ 110 mm 67,5° PP	kus	12	1 390,00	16 680,00	0,0001	0,0006
22	001	28615404.A	Redukce nesouosá HTR D110/75 mm PP	kus	6	46,98	281,87	0,0001	0,0006
23	001	55161656	WC dopojení pružné IL25000 250 - 400 mm	kus	11	163,90	1 802,88	0,0005	0,0059
	002		Plynová stoupa ka				92 372,76		1,1475

.	Objekt	Kód	Zkrácený popis / Varianta	Mj	Množství	Jednot. cena (K)	Náklady celkem (K)	Hmotnost (t)	
								Jednot.	Celková
	002	723	Vnit ní plynovod				92 372,76		1,1475
24	002	723120805R00	Demontáž potrubí sva ovaného závitového DN 25-50	m	33	186,42	6 151,86	0,0038	0,1257
25	002	723160804R00	Demontáž p ípojek k plynom ru,závitových G 1	pár	11	71,50	786,50	0,0051	0,0564
26	002	723260801R00	Demontáž plynom r PS 2, PS 6, PS 10	kus	11	125,50	1 380,50	0,0044	0,0482
27	002	723160831R00	Demontáž rozp rky p ípojek plynom ru, G 1	kus	11	76,60	842,60	0,0009	0,0098
28	002	723230802R00	Demontáž p vodního p ípojení spot ebi	soubor	11	215,00	2 365,00	0,0753	0,8279
29	002	723163105R00	Potrubí z m d ných trubek D 28 x 1,5 mm, v . fitínek (kolena, Tkusy, p echody	m	10,8	928,96	10 032,77	0,0017	0,0179
30	002	723163104R00	Potrubí z m d ných trubek D 22 x 1,0 mm, v . fitínek (kolena, Tkusy, p echody	m	22,2	908,60	20 170,92	0,0011	0,0235
31	002	723163102R00	Potrubí z m d ných trubek D 15 x 1,0 mm - p ípojka ke spot ebi	m	11	633,85	6 972,35	0,0008	0,0087
32	002	723237215R00	Kohout kulový, 2xvnit ní závit,GIACOMINI R950 DN 25 - k plynom r m	kus	22	455,00	10 010,00	0,0006	0,0134
33	002	723235521R00	Kohout kulový Giacomini rohový 1/2"	kus	11	708,00	7 788,00	0,0004	0,0044
34	002	723191112R00	Hadice pro spot eb. IVAR.FLEXIGAS DN 15,dl. 1,0 m	soubor	11	1 168,00	12 848,00	0,0007	0,0077
35	002	723160334R00	Rozp rka p ípojky plynom ru G 1	soubor	11	150,39	1 654,29	0,0002	0,0020
36	002	723261913R00	Zp tná montáž plynom r PS-2, PS-6, PS-10	kus	11	113,50	1 248,50	0,0002	0,0019
37	002	723150373R00	Pr chodka potrubí D32	m	6	120,00	720,00	0,0000	0,0000
38	002	723190901R00	Uzav ení nebo otev ení plynového potrubí	kus	2	23,60	47,20	0,0000	0,0000
39	002	723190907R00	Odvzdušn ní a napušt ní plynového potrubí	m	44	20,19	888,36	0,0000	0,0000
40	002	723190909R00	Zkouška tlaková plynového potrubí	m	44	16,00	704,00	0,0000	0,0000
41	002	723999999R00VD	Revize domovního plynovodu - 1 stoupa ka plynu	soubor	1	650,00	650,00	0,0000	0,0000
42	002	723999999R01VD	Revize bytového plynovodu	soubor	11	280,00	3 080,00	0,0000	0,0000
43	002	723999001R01VD	Plombování plynom r v . vypln ní protokolu	ks	11	81,00	891,00	0,0000	0,0000
44	002	723290824R00	P esun vybouraných hmot - plynovody, H 24 - 36 m	t	0,1821	2 586,00	470,91	0,0000	0,0000
45	002	111VD	Mimostaveništní doprava a manipulace s materiálem v objektu	soubor	1	2 670,00	2 670,00	0,0000	0,0000

Celkové náklady bez DPH: **189 825,25 K**

Souhrnný rozpočet pro 42 kompletů

 Název stavby: **SVJ Jablonecká 698-711** Doba výstavby: Objednatel: SVJ Jablonecká 704

Druh stavby:

výměna odpadních stoupaček vč.napojení na stávající bytové rozvody a výměnu stoupaček plynu v nových bytových rozvodech

Za átek výstavby:

Projektant:

Konec výstavby:

Zhotovitel: Aquaplumb s.r.o.

Datum zpracování: 11.5.2016

Zpracoval: Petr Vít

Lokalita: Praha 9

.	Objekt	Kód	Zkrácený popis / Varianta	Mj	Množství	Jednot. cena (K)	Náklady celkem (K)	Hmotnost (t)	
								Jednot.	Celková
	001		Vnit ní kanalizace				4 093 004,77		18,4300
	001	721	Vnit ní kanalizace				1 940 022,17		17,2582
1	001	721160806R00	Demontáž potrubí vláknocementového do DN 200	m	1386	109,25	151 420,50	0,0081	11,2266
2	001	721177115R00	Potrubí odhlušňovací SiTech odpadní vstříčné D 110 x 3,4 mm	m	714	873,00	623 322,00	0,0017	1,1995
3	001	721177116R00	Potrubí odhlušňovací SiTech odpadní vstříčné D 125 x 3,9 mm	m	672	1 234,38	829 503,36	0,0020	1,3507
4	001	722181242R00	Izolace návleková Tubolit AR dn 110	m	714	93,61	66 837,54	0,0000	0,0071
5	001	722181242R00	Izolace návleková Tubolit AR dn 125	m	672	108,61	72 985,92	0,0000	0,0067
6	001	721177126R00	Ustívací kus pro SiTech, odpadní vstříčné D 125	kus	42	1 029,49	43 238,58	0,0005	0,0210
7	001	721170963R00	Propojení dosavadního potrubí PVC do D 75	kus	462	250,71	115 828,71	0,0075	3,4465
8	001	721290824R00	P esuny vybouraných hmot - kanalizace, H 24 - 36 m	t	11,2266	3 285,55	36 885,56	0,0000	0,0000
	001	725	Za izovaci p edm ty				334 936,83		0,8593
9	001	725110814R00	Demontáž klozet kombinovaných	soubor	462	203,56	94 045,41	0,0000	0,0000
10	001	725119305R00	Montáž klozetových mís kombinovaných	soubor	462	521,41	240 891,42	0,0019	0,8593
	001	726	Instala ní prefabrikáty				204 019,20		0,0000
11	001	726190901R01	Demontáž zakrytí instala ní šachty bytového jádra	kus	462	158,70	73 319,40	0,0000	0,0000
12	001	726190901R02	Zp tná montáž zakrytí instala ní šachty bytového jádra	kus	462	282,90	130 699,80	0,0000	0,0000
	001	988VD	Zakrývání interiéru				289 558,50		0,0000
13	001	988001VD	Zakrývací plachty v . zakrytí nutných prostor bytu z d vodu možného úniku azbestových ástic		462	626,75	289 558,50	0,0000	0,0000
	001	H111VD	Mimostaveništní doprava a p esuny hmot				173 880,00		0,0000
14	001	111VD	Mimostaveništní doprava a manipulace s materiálem v objektu	soubor	42	4 140,00	173 880,00	0,0000	0,0000
	001	H721	Vnit ní kanalizace				12 615,72		0,0000
15	001	998721104R00	P esuny hmot pro vnit ní kanalizaci, výšky do 36 m	t	6,93	1 820,45	12 615,72	0,0000	0,0000
	001	S	P esuny sutí				76 433,15		0,0000
16	001	979990201R00	Poplatek za skládku sutí -azbestocementové výrobky	t	11,2266	4 025,00	45 187,07	0,0000	0,0000
17	001	979087017R00	Odvoz konstrukcí z AZC na skládku do 5 km	t	11,2266	1 574,35	17 674,60	0,0000	0,0000
18	001	979086213R00	Nakládání vybouraných hmot na dopravní prostředek	t	11,2266	1 107,45	12 432,90	0,0000	0,0000
19	001	979082312R00	Vodorovná doprava sutí a hmot po suchu do 500 m	t	11,2266	101,42	1 138,58	0,0000	0,0000
	001		Ostatní materiál				1 061 539,21		0,3125
20	001	28654802.A	Odbo ka Sitech - rohová paneláková D110/110/75	kus	210	1 302,00	273 420,00	0,0001	0,0126
21	001	28654802	Odbo ka SiTech D 125/ 110 mm 67,5° PP	kus	504	1 390,00	700 560,00	0,0001	0,0252
22	001	28615404.A	Redukce nesouosá HTR D110/75 mm PP	kus	252	46,98	11 838,33	0,0001	0,0252
23	001	55161656	WC dopojení pružné IL25000 250 - 400 mm	kus	462	163,90	75 720,88	0,0005	0,2495
	002		Plynová stoupa ka				3 879 655,86		48,1954

.	Objekt	Kód	Zkrácený popis / Varianta	Mj	Množství	Jednot. cena (K)	Náklady celkem (K)	Hmotnost (t)	
								Jednot.	Celková
	002	723	Vnit ní plynovod				3 879 655,86		48,1954
24	002	723120805R00	Demontáž potrubí sva ovaného závitového DN 25-50	m	1386	186,42	258 378,12	0,0038	5,2807
25	002	723160804R00	Demontáž p ípojek k plynom ru,závitových G 1	pár	462	71,50	33 033,00	0,0051	2,3701
26	002	723260801R00	Demontáž plynom r PS 2, PS 6, PS 10	kus	462	125,50	57 981,00	0,0044	2,0236
27	002	723160831R00	Demontáž rozp rky p ípojek plynom ru, G 1	kus	462	76,60	35 389,20	0,0009	0,4112
28	002	723230802R00	Demontáž p vodního p ipojení spot ebi	soubor	462	215,00	99 330,00	0,0753	34,7701
29	002	723163105R00	Potrubí z m d ných trubek D 28 x 1,5 mm, v . fitinek (kolena, Tkusy, p echody	m	453,6	928,96	421 376,26	0,0017	0,7530
30	002	723163104R00	Potrubí z m d ných trubek D 22 x 1,0 mm, v . fitinek (kolena, Tkusy, p echody	m	932,4	908,60	847 178,64	0,0011	0,9883
31	002	723163102R00	Potrubí z m d ných trubek D 15 x 1,0 mm - p ípojka ke spot ebi m	m	462	633,85	292 838,70	0,0008	0,3650
32	002	723237215R00	Kohout kulový, 2xvnit ní závit,GIACOMINI R950 DN 25 - k plynom r m	kus	924	455,00	420 420,00	0,0006	0,5636
33	002	723235521R00	Kohout kulový Giacomini rohový 1/2"	kus	462	708,00	327 096,00	0,0004	0,1848
34	002	723191112R00	Hadice pro spot eb. IVAR.FLEXIGAS DN 15,dl. 1,0 m	soubor	462	1 168,00	539 616,00	0,0007	0,3234
35	002	723160334R00	Rozp rka p ípojky plynom ru G 1	soubor	462	150,39	69 480,18	0,0002	0,0832
36	002	723261913R00	Zp tná montáž plynom r PS-2, PS-6, PS-10	kus	462	113,50	52 437,00	0,0002	0,0785
37	002	723150373R00	Pr chodka potrubí D32	m	252	120,00	30 240,00	0,0000	0,0000
38	002	723190901R00	Uzav ení nebo otev ení plynového potrubí	kus	84	23,60	1 982,40	0,0000	0,0000
39	002	723190907R00	Odvzdušn ní a napušt ní plynového potrubí	m	1848	20,19	37 311,12	0,0000	0,0000
40	002	723190909R00	Zkouška tlaková plynového potrubí	m	1848	16,00	29 568,00	0,0000	0,0000
41	002	723999999R00VD	Revize domovního plynovodu - 1 stoupa ka plynu	soubor	42	650,00	27 300,00	0,0000	0,0000
42	002	723999999R01VD	Revize bytového plynovodu	soubor	462	280,00	129 360,00	0,0000	0,0000
43	002	723999001R01VD	Plombování plynom r v . vypln ní protokolu	ks	462	81,00	37 422,00	0,0000	0,0000
44	002	723290824R00	P esun vybouraných hmot - plynovody, H 24 - 36 m	t	7,6482	2 586,00	19 778,25	0,0000	0,0000
45	002	111VD	Mimostaveništní doprava a manipulace s materiálem v objektu	soubor	42	2 670,00	112 140,00	0,0000	0,0000

Celkové náklady bez DPH: **7 972 660,63 K**

Harmonogram na výměnu kanalizace a plynu

Rok 2017

Vchod 698	pravá	střed	levá
11. 9. pondělí	BJ		
12. 9. úterý	D+M		
13. 9. středa	D+M		
14. 9. čtvrtek	D+M		
15. 9. pátek	Z		
16. 9. sobota			
17. 9. neděle			
18. 9. pondělí		BJ	
19. 9. úterý		D+M	
20. 9. středa		D+M	
21. 9. čtvrtek		D+M	
22. 9. pátek		Z	
23. 9. sobota			
24. 9. neděle			
25. 9. pondělí			BJ
26. 9. úterý			D+M
27. 9. středa			D+M
28. 9. čtvrtek			D+M
29. 9. pátek			Z
30. 9. sobota			
1. 10. neděle			

Rok 2017

Vchod 699	pravá	střed	levá
2. 10. pondělí	BJ		
3. 10. úterý	D+M		
4. 10. středa	D+M		
5. 10. čtvrtek	D+M		
6. 10. pátek	Z		
7. 10. sobota			
8. 10. neděle			
9. 10. pondělí		BJ	
10. 10. úterý		D+M	
11. 10. středa		D+M	
12. 10. čtvrtek		D+M	
13. 10. pátek		Z	
14. 10. sobota			
15. 10. neděle			
16. 10. pondělí			BJ
17. 10. úterý			D+M
18. 10. středa			D+M
19. 10. čtvrtek			D+M
20. 10. pátek			Z
21. 10. sobota			
22. 10. neděle			

Rok 2017

Vchod 700	pravá	střed	levá
23. 10. pondělí	BJ		
24. 10. úterý	D+M		
25. 10. středa	D+M		
26. 10. čtvrtek	D+M		
27. 10. pátek	Z		
28. 10. sobota			
29. 10. neděle			
30. 10. pondělí		BJ	
31. 10. úterý		D+M	
1. 11. středa		D+M	
2. 11. čtvrtek		D+M	
3. 11. pátek		Z	
4. 11. sobota			
5. 11. neděle			
6. 11. pondělí			BJ
7. 11. úterý			D+M
8. 11. středa			D+M
9. 11. čtvrtek			D+M
10. 11. pátek			Z
11. 11. sobota			
12. 11. neděle			

Rok 2017

Vchod 701	pravá	střed	levá
13. 11. pondělí	BJ		
14. 11. úterý	D+M		
15. 11. středa	D+M		
16. 11. čtvrtek	D+M		
17. 11. pátek	Z		
18. 11. sobota			
19. 11. neděle			
20. 11. pondělí		BJ	
21. 11. úterý		D+M	
22. 11. středa		D+M	
23. 11. čtvrtek		D+M	
24. 11. pátek		Z	
25. 11. sobota			
26. 11. neděle			
27. 11. pondělí			BJ
28. 11. úterý			D+M
29. 11. středa			D+M
30. 11. čtvrtek			D+M
1. 12. pátek			Z
2. 12. sobota			
3. 12. neděle			

Rok 2017/2018

Vchod 702	pravá	střed	levá
4. 12. pondělí	BJ		
5. 12. úterý	D+M		
6. 12. středa	D+M		
7. 12. čtvrtek	D+M		
8. 12. pátek	Z		
9. 12. sobota			
10. 12. neděle			
11. 12. pondělí		BJ	
12. 12. úterý		D+M	
13. 12. středa		D+M	
14. 12. čtvrtek		D+M	
15. 12. pátek		Z	
16. 12. sobota			
17. 12. neděle			
1. 1. pondělí	x	x	x
2. 1. úterý			BJ
3. 1. středa			D+M
4. 1. čtvrtek			D+M
5. 1. pátek			D+M
6. 1. sobota			Z
7. 1. neděle			

Rok 2018

Vchod 703	pravá	střed	levá
8. 1. pondělí	BJ		
9. 1. úterý	D+M		
10. 1. středa	D+M		
11. 1. čtvrtek	D+M		
12. 1. pátek	Z		
13. 1. sobota			
14. 1. neděle			
15. 1. pondělí		BJ	
16. 1. úterý		D+M	
17. 1. středa		D+M	
18. 1. čtvrtek		D+M	
19. 1. pátek		Z	
20. 1. sobota			
21. 1. neděle			
22. 1. pondělí			BJ
23. 1. úterý			D+M
24. 1. středa			D+M
25. 1. čtvrtek			D+M
26. 1. pátek			Z
27. 1. sobota			
28. 1. neděle			

Rok 2018

Vchod 704	pravá	střed	levá
29. 1. pondělí	BJ		
30. 1. úterý	D+M		
31. 1. středa	D+M		
1. 2. čtvrtek	D+M		
2. 2. pátek	Z		
3. 2. sobota			
4. 2. neděle			
5. 2. pondělí		BJ	
6. 2. úterý		D+M	
7. 2. středa		D+M	
8. 2. čtvrtek		D+M	
9. 2. pátek		Z	
10. 2. sobota			
11. 2. neděle			
12. 2. pondělí	x	x	x
13. 2. úterý	x	x	x
14. 2. středa	x	x	x
15. 2. čtvrtek	x	x	x
16. 2. pátek	x	x	x
17. 2. sobota			
18. 2. neděle			
19. 2. pondělí			BJ
20. 2. úterý			D+M
21. 2. středa			D+M
22. 2. čtvrtek			D+M
23. 2. pátek			Z
24. 2. sobota			
25. 2. neděle			

Rok 2018

Vchod 705	pravá	střed	levá
26. 2. pondělí	BJ		
27. 2. úterý	D+M		
28. 2. středa	D+M		
1. 3. čtvrtek	D+M		
2. 3. pátek	Z		
3. 3. sobota			
4. 3. neděle			
5. 3. pondělí		BJ	
6. 3. úterý		D+M	
7. 3. středa		D+M	
8. 3. čtvrtek		D+M	
9. 3. pátek		Z	
10. 3. sobota			
11. 3. neděle			
12. 3. pondělí			BJ
13. 3. úterý			D+M
14. 3. středa			D+M
15. 3. čtvrtek			D+M
16. 3. pátek			Z
17. 3. sobota			
18. 3. neděle			

Rok 2018

Vchod 706	pravá	střed	levá
19. 3. pondělí	BJ		
20. 3. úterý	D+M		
21. 3. středa	D+M		
22. 3. čtvrtek	D+M		
23. 3. pátek	Z		
24. 3. sobota			
25. 3. neděle			
26. 3. pondělí	x	x	x
27. 3. úterý	x	x	x
28. 3. středa	x	x	x
29. 3. čtvrtek	x	x	x
30. 3. pátek	x	x	x
31. 3. sobota	x	x	x
1. 4. neděle	x	x	x
2. 4. pondělí	x	x	x
3. 4. úterý		BJ	
4. 4. středa		D+M	
5. 4. čtvrtek		D+M	
6. 4. pátek		D+M	
7. 4. sobota		Z	
8. 4. neděle			
9. 4. pondělí			BJ
10. 4. úterý			D+M
11. 4. středa			D+M
12. 4. čtvrtek			D+M
13. 4. pátek			Z
14. 4. sobota			
15. 4. neděle			

Rok 2018			
Vchod 707	pravá	střed	levá
16. 4. pondělí	BJ		
17. 4. úterý	D+M		
18. 4. středa	D+M		
19. 4. čtvrtek	D+M		
20. 4. pátek	Z		
21. 4. sobota			
22. 4. neděle			
23. 4. pondělí		BJ	
24. 4. úterý		D+M	
25. 4. středa		D+M	
26. 4. čtvrtek		D+M	
27. 4. pátek		Z	
28. 4. sobota			
29. 4. neděle			
14. 5. pondělí			BJ
15. 5. úterý			D+M
16. 5. středa			D+M
17. 5. čtvrtek			D+M
18. 5. pátek			Z
19. 5. sobota			
20. 5. neděle			

Rok 2018			
Vchod 708	pravá	střed	levá
21. 5. pondělí	BJ		
22. 5. úterý	D+M		
23. 5. středa	D+M		
24. 5. čtvrtek	D+M		
25. 5. pátek	Z		
26. 5. sobota			
27. 5. neděle			
28. 5. pondělí		BJ	
29. 5. úterý		D+M	
30. 5. středa		D+M	
31. 5. čtvrtek		D+M	
1. 6. pátek		Z	
2. 6. sobota			
3. 6. neděle			
4. 6. pondělí			BJ
5. 6. úterý			D+M
6. 6. středa			D+M
7. 6. čtvrtek			D+M
8. 6. pátek			Z
9. 6. sobota			
10. 6. neděle			

Rok 2018			
Vchod 709	pravá	střed	levá
11. 6. pondělí	BJ		
12. 6. úterý	D+M		
13. 6. středa	D+M		
14. 6. čtvrtek	D+M		
15. 6. pátek	Z		
16. 6. sobota			
17. 6. neděle			
18. 6. pondělí		BJ	
19. 6. úterý		D+M	
20. 6. středa		D+M	
21. 6. čtvrtek		D+M	
22. 6. pátek		Z	
23. 6. sobota			
24. 6. neděle			
25. 6. pondělí			BJ
26. 6. úterý			D+M
27. 6. středa			D+M
28. 6. čtvrtek			D+M
29. 6. pátek			Z
30. 6. sobota			
1. 7. neděle			

Rok 2018			
Vchod 710	pravá	střed	levá
10. 9. pondělí	BJ		
11. 9. úterý	D+M		
12. 9. středa	D+M		
13. 9. čtvrtek	D+M		
14. 9. pátek	Z		
15. 9. sobota			
16. 9. neděle			
17. 9. pondělí		BJ	
18. 9. úterý		D+M	
19. 9. středa		D+M	
20. 9. čtvrtek		D+M	
21. 9. pátek		Z	
22. 9. sobota			
23. 9. neděle			
24. 9. pondělí			BJ
25. 9. úterý			D+M
26. 9. středa			D+M
27. 9. čtvrtek			D+M
28. 9. pátek			Z
29. 9. sobota			
30. 9. neděle			

Rok 2018			
Vchod 711	pravá	střed	levá
1. 10. pondělí	BJ		
2. 10. úterý	D+M		
3. 10. středa	D+M		
4. 10. čtvrtek	D+M		
5. 10. pátek	Z		
6. 10. sobota			
7. 10. neděle			
8. 10. pondělí		BJ	
9. 10. úterý		D+M	
10. 10. středa		D+M	
11. 10. čtvrtek		D+M	
12. 10. pátek		Z	
13. 10. sobota			
14. 10. neděle			
15. 10. pondělí			BJ
16. 10. úterý			D+M
17. 10. středa			D+M
18. 10. čtvrtek			D+M
19. 10. pátek			Z
20. 10. sobota			
21. 10. neděle			

Strany bytů jsou z pohledu ulice Jablonecká

BJ - přítomnost pouze bytů zděných jader

D+M - přítomnost všech bytů

Z - přítomnost pouze v případě nutnosti zazdívání

SMLOUVA JE AKTIVÁRNÍ KEDY



ČP - Region_933_937
13-05-2014
-Štefanikova 10, 160 00 Praha 5 (1)

ČP - Kraj Praha II
03. 11. 2016
Dajvíčská 63, 160 00 Praha 6 Z-VPPN60/N
V160



Číslo pojistné smlouvy: 32173767-13
Stav k datu 1. 6. 2014
Kód pojištění: DPO02
Pořadové číslo pojištění: 1

SEPARATOR VL
VL

TC8895800401A



Pojištění odpovědnosti za škodu podnikatele

1. Účastníci smlouvy

Pojišťovna:
Česká pojišťovna a.s., Spálená 75/16, 113 04, Praha 1, Česká republika, IČ 45272956, DIČ CZ699001273, zapsaná v obchodním rejstříku Městského soudu v Praze, oddíl B, vložka 1464

Pojistník, Pojištěný:
Název firmy: AQUAPLUMB s.r.o., zapsaná: v Praze rejstříku Městského soudu, oddíl C, vložka 166550
IČ: 24692506

Na základě požadavku pojistníka je sjednána tato změna pojištění, která nahrazuje předchozí verze pojištění tohoto pořadového čísla a je platná ode dne 1. 6. 2014.

2. Smluvní ujednání

2.1. Toto pojištění je nedílnou součástí smlouvy výše uvedeného čísla.

2.2. Toto pojištění se řídí Všeobecnými pojistnými podmínkami pro pojištění odpovědnosti za škodu VPPOS 2005 (dále jen „všeobecné pojistné podmínky“), Doplnkovými pojistnými podmínkami pro pojištění obecné odpovědnosti za škodu podnikatele a průmyslu DPPP 2005 (dále jen „doplnkové pojistné podmínky“), ujednáními v Úvodní části pojistné smlouvy a ujednáními tohoto pojištění.

3. Odpovědi pojistníka na dotazy pojištěvny

Výše příjmů, které jsou předmětem daně z příjmů, popř. předpokládané příjmy v Kč 10 000 000,-
Máte sjednáno pojištění pro stejná pojistná nebezpečí?
NE

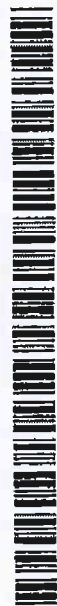
- V provozovně se vyrábějí nebo zpracovávají potraviny NE
- S provozovanou činností jsou spojeny práce s hořlavinami nebo chemikáliemi, radioaktivními látkami nebo s otevřeným ohněm ANO
- S provozovanou činností jsou spojeny práce s výbušninami a třaskavinami NE
- S provozovanou činností jsou spojeny práce ve výškách nad 5 m ANO
- S činností je spojeno provozování střediska praktického vyučování bez právní subjektivity nebo pracoviště praktického vyučování NE
- Při poskytování služby dochází k odkládání věcí zákazníků na místech, která nejsou trvale hlídána NE

4. Pojistná nebezpečí a rozsah pojištění

4.1. Pojištění se sjednává pro případ právním předpisem stanovené odpovědnosti za škodu vzniklou jiněm v souvislosti s: – činnostmi uvedenými ve výpisu z obchodního rejstříku vedeného MS v Praha, č. C166550, ze dne 7. 6. 2010

- konkrétně s činnostmi:
 - vodoinstalatérství, topenářství
 - pronájem nemovitostí, bytů a nebytových prostor
 - výroba, obchod a služby neuvedené v přílohách 1 až 3 živnostenského zákona
 - zednictví
 - montáž, opravy, revize a zkoušky plynových zařízení a plnění nádob plyny

O2203298789099



- výroba, instalace, opravy elektrických strojů a přístrojů, elektronických a telekomunikačních zařízení

4.2. Odchylně od článku 3 bodu 1 písm. c) doplňkových pojistných podmínek se pojištění vztahuje i na škody na věcech, na kterých pojištěný prováděl objednanou činnost, pokud ke škodě došlo proto, že tato činnost byla provedena vadně. Předpokladem vzniku práva na plnění z pojištění je skutečnost, že pojištěný dodržel předepsaný nebo notoricky známý či běžně používaný postup, resp. návod k používání zařízení, stroje nebo jiné věci.

Pojištění v základním rozsahu se sjednává s limitem plnění v Kč	10 000 000,-
Pojištění v základním rozsahu se sjednává s územním rozsahem	Česká republika
Pojištění v základním rozsahu se sjednává spoluúčastí v Kč	1 000,-

4.3. Pojištění se dále sjednává v rozsahu těchto doložek:

Doložka V70 Pojištění odpovědnosti za škodu způsobenou jinak než na zdraví, usmrcením, poškozením, zničením nebo pohřešování věci

Odchylně od ustanovení článku 2 bod 1 doplňkových pojistných podmínek se ujednává, že pojištění se vztahuje na odpovědnost za škodu vzniklou třetí osobě jinak než úrazem nebo jiným poškozením zdraví této osoby, poškozením, zničením nebo pohřešování věci, kterou má tato osoba ve vlastnictví nebo v užívání. Předpokladem vzniku práva na plnění z pojištění v rozsahu tohoto ujednání je, že ke vzniku (škodné události) došlo v době trvání pojištění v souvislosti s pojištěnou činností nebo vztahy z této činnosti vyplývajícími. Pojištění se však nevztahuje na odpovědnost za škodu vzniklou prodlením se splněním smluvní povinnosti. Dále se pojištění nevztahuje na odpovědnost za schodek na finančních hodnotách, jejichž správou byl pojištěný pověřen, a na odpovědnost za škodu vzniklou při obchodování s cennými papíry. Pojištění se rovněž nevztahuje na odpovědnost za škodu způsobenou pojištěným jako členem představenstva či dozorčí rady jakékoliv obchodní společnosti. Dále se ujednává, že pokud není níže uvedeno jinak, pojištění se nevztahuje na odpovědnost za škodu vzniklou v souvislosti s poradenstvím ve věcech dotací z Evropské Unie včetně zpracování žádosti o dotace a granty, za škodu vzniklou v souvislosti s organizací veřejných zakázek a dále vzniklou v souvislosti s vymáháním pohledávek.

Pojištění v rozsahu doložky V70 se sjednává se sublimitem plnění v Kč	100 000,-
Pojištění v rozsahu doložky V70 se sjednává s územním rozsahem	Česká republika
Pojištění v rozsahu doložky V70 se sjednává se spoluúčastí v Kč	1 000,-

Doložka V72 Pojištění odpovědnosti za škodu na věcech užívaných pojištěným

Odchylně od ustanovení článku 6 bod 1 písm. g) všeobecných pojistných podmínek se ujednává, že pojištění se vztahuje na odpovědnost za škodu na věcech, které pojištěný užívá. Pojištění se však nevztahuje na škody vzniklé opotřebením, nadměrným mechanickým zatížením a chybnou obsluhou. Pojištění se dále nevztahuje na škody vzniklé pohřešování věci.

Pojištění v rozsahu doložky V72 se sjednává se sublimitem plnění v Kč	100 000,-
Pojištění v rozsahu doložky V72 se sjednává s územním rozsahem	Česká republika
Pojištění v rozsahu doložky V72 se sjednává se spoluúčastí v Kč	1 000,-

Doložka V73 Pojištění odpovědnosti za škodu na věcech převzatých pojištěným, jež mají být předmětem jeho závazku.

Odchylně od ustanovení článku 3 bod 1 písm. b) doplňkových pojistných podmínek se ujednává, že pojištění se vztahuje na odpovědnost za škodu na věcech převzatých pojištěným, jež mají být předmětem jeho závazku. Pojištění se však nevztahuje na škody vzniklé pohřešování věci. Pojištění se nevztahuje na odpovědnost za škodu z přepravních smluv.

Pojištění v rozsahu doložky V73 se sjednává se sublimitem plnění v Kč	100 000,-
Pojištění v rozsahu doložky V73 se sjednává s územním rozsahem	Česká republika
Pojištění v rozsahu doložky V73 se sjednává se spoluúčastí v Kč	1 000,-

Doložka V79 Pojištění náhrady nákladů léčeni vynaložených zdravotní pojišťovnou následkem pracovního úrazu nebo nemoci z povolání

Odchylně od doplňkových pojistných podmínek se ujednává, že pojištění se vztahuje i na náhradu nákladů vynaložených zdravotní pojišťovnou na zdravotní péči ve prospěch zaměstnance pojištěného v důsledku nedbalostního protiprávního jednání pojištěného. Toto pojištění se však vztahuje jen na případy, kdy se na odpovědnost za pracovní úraz nebo nemoc z povolání, ke kterým se náklady na zdravotní péči vážou, vztahuje zákonné pojištění odpovědnosti zaměstnavatele za škodu při pracovním úrazu nebo nemoci z povolání, za předpokladu, že v době trvání pojištění došlo k pracovnímu úrazu nebo byla zjištěna nemoc z povolání.

Pojištění v rozsahu doložky V79 se sjednává se sublimitem plnění v Kč	1 000 000,-
Pojištění v rozsahu doložky V79 se sjednává s územním rozsahem	Česká republika
Pojištění v rozsahu doložky V79 se sjednává se spoluúčastí v Kč	1 000,-

Doložka V 95 Pojištění odpovědnosti za škodu způsobenou provozem vozidla

Odchylně od ustanovení článku 6 bod 1 písm. b) všeobecných pojistných podmínek se ujednává, že pojištění se vztahuje na odpovědnost za škodu způsobenou provozem vozidla.

Pojištění se nevztahuje na odpovědnost za škodu způsobenou provozem vozidla v rozsahu, v jakém vznikl nárok na plnění z povinně smluvního pojištění odpovědnosti za škodu způsobenou provozem vozidla. Dále se pojištění nevztahuje na škodu způsobenou provozem vozidla při jeho účasti na organizovaném motoristickém závodě nebo soutěži.

Pojištění v rozsahu doložky V95 se sjednává se sublimitem plnění v Kč

1 000 000,-

Pojištění v rozsahu doložky V95 se sjednává s územním rozsahem

Česká republika

Pojištění v rozsahu doložky V95 se sjednává se spoluúčastí v Kč

1 000,-

Doložka V105 Pojištění regresní náhrady vyplacené dávky nemocenského pojištění

Odchylně od doplňkových pojistných podmínek se ujednává, že pojištění se vztahuje i na regresní náhradu dávek nemocenského pojištění vyplacených orgánem nemocenského pojištění v důsledku zaviněného protiprávního jednání pojištěného zjištěného soudem nebo správním úřadem.

Pojištění v rozsahu doložky V105 se sjednává se sublimitem plnění v Kč

500 000,-

Pojištění v rozsahu doložky V105 se sjednává s územním rozsahem

Česká republika

Pojištění v rozsahu doložky V105 se sjednává se spoluúčastí v Kč

1 000,-

4.4. Odchylně od ustanovení článku 10 bodu 1 všeobecných pojistných podmínek se ujednává, že zachraňovací náklady na záchranu života nebo zdraví osob nahradí pojišťovna nejvýše do 30 % limitu nebo sublimitu pojistného plnění sjednaného v pojistné smlouvě pro pojištění nebezpečí, kterého se zachraňovací náklady týkají.

5. Rozsah pojištění

Pol. č.	Pojistná nebezpečí	Pojistné v Kč
01	Pojištění odpovědnosti za škodu v základním rozsahu	23 468,-
02	Připojištění odpovědnosti za škodu v rozsahu doložky V 70	630,-
03	Připojištění odpovědnosti za škodu v rozsahu doložky V 72	683,-
04	Připojištění odpovědnosti za škodu v rozsahu doložky V 73	1 628,-
05	Připojištění odpovědnosti za škodu v rozsahu doložky V 79	2 100,-
06	Připojištění odpovědnosti za škodu v rozsahu doložky V 95	1 313,-
07	Připojištění odpovědnosti za škodu v rozsahu doložky V 105	788,-
Pojistné za všechna pojistná nebezpečí v Kč		30 610,-
Pojištění se sjednává s obchodní slevou 20,00 % tj. v Kč		6 122,-
Roční pojistné po zaokrouhlení v Kč		24 488,-

6. Počátek a doba trvání pojištění

Pojištění se sjednává na dobu od 00:00 hod. dne 1. 6. 2014 do konce pojistného roku ve smyslu ujednání Úvodního listu smlouvy. Pro účely tohoto pojištění je posledním dnem pojistného roku den v roce, který předchází dni v následujícím kalendářním roce, který se dnem a měsícem shoduje s prvním dnem pojistného roku.

7. Přílohy

Součástí pojistné smlouvy jsou přílohy: výpisu z obchodního rejstříku č. C166550

Číslo pojistné smlouvy: 32173767-13
Stav k datu 1. 6. 2014

Kód pojistění: DPO02
Pořadové číslo pojistění: 1

8. Závěrečná ujednání

Odpovědi pojistníka na dotazy pojišťovny a údaje jím uvedené u tohoto pojistění se považují za odpovědi na písemné dotazy pojišťovny a pojistník svým podpisem potvrzuje jejich úplnost a pravdivost.

Pojistník svým podpisem dále potvrzuje, že převzal pojistné podmínky uvedené v bodě 2.2. tohoto pojistění.

Sjednáno v PRAZE dne 19.5.2014 v 17 hodin 40 minut

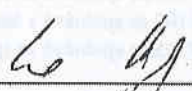
AQUAPLUMB s.r.o.

Ing. Karel HEJKAL
5049

AQUAPLUMB s.r.o. 

Patočkova 4/6, Praha 6 - 169 00
IČ: 24692508, DIČ: CZ24692508
Tel.: 220 98 08 38, Fax: 226 25 72 34

Podpis (a razítko) pojistníka


Podpis a razítko zástupce České pojišťovny
pověřeného uzavřením této smlouvy

ČESKÁ POJIŠŤOVNA a.s.
Region 933_936_937
Štefánikova 10, 150 00 Praha 5
(1)



Soupis subdodavatelů

- 1) **Firma EKOLSAN.CZ, s.r.o.**, IČ: 269 39 592, Hraničky 301/5, Bohunice, 625 00 Brno
– odborná demontáž a likvidace nebezpečných odpadů
- 2) **Firma Petr Šafránek**, IČ: 61485179, Lupáčova 849/16, 130 00, Praha - Žižkov
– stavební práce, demontáže předstěn a provedení nových zadržek

Výpis

z obchodního rejstříku, vedeného
Městským soudem v Praze
oddíl C, vložka 166550

Datum zápisu:	7. června 2010
Spisová značka:	C 166550 vedená u Městského soudu v Praze
Obchodní firma:	AQUAPLUMB s.r.o.
Sídlo:	Patočkova 4/6, Střešovice, 169 00 Praha 6
Identifikační číslo:	246 92 506
Právní forma:	Společnost s ručením omezeným
Předmět podnikání:	pronájem nemovitostí, bytů a nebytových prostor výroba, obchod a služby neuvedené v přílohách 1 až 3 živnostenského zákona zednictví vodoinstalatérství, topenářství montáž, opravy, revize a zkoušky plynových zařízení a plnění nádob plyny výroba, instalace, opravy elektrických strojů a přístrojů, elektronických a telekomunikačních zařízení
Statutární orgán:	
jednatel:	JAN POSPÍŠIL, dat. nar. 14. června 1978 V sídlišti 376, Nebušice, 164 00 Praha 6 Den vzniku funkce: 6. února 2012
jednatel:	PETR VÍT, dat. nar. 25. září 1978 Spojová 543, Nebušice, 164 00 Praha 6 Den vzniku funkce: 6. února 2012
Způsob jednání:	Jednatel jedná ve všech věcech společnosti samostatně.
Společníci:	
Společník:	JAN POSPÍŠIL, dat. nar. 14. června 1978 V sídlišti 376, Nebušice, 164 00 Praha 6
Podíl:	Vklad: 100 000,- Kč Splaceno: 100% Obchodní podíl: 50%
Společník:	PETR VÍT, dat. nar. 25. září 1978 Spojová 543, Nebušice, 164 00 Praha 6
Podíl:	Vklad: 100 000,- Kč Splaceno: 100% Obchodní podíl: 50%
Základní kapitál:	200 000,- Kč
Ostatní skutečnosti:	Obchodní korporace se podřídila zákonu jako celku postupem podle § 777 odst. 5 zákona č. 90/2012 Sb., o obchodních společnostech a družstvech.

Výpis

z obchodního rejstříku, vedeného
Krajským soudem v Brně
oddíl C, vložka 46823

Datum zápisu:	6. října 2004
Spisová značka:	C 46823 vedená u Krajského soudu v Brně
Obchodní firma:	EKOLSAN.CZ, s.r.o.
Sídlo:	Hraničky 301/5, Bohunice, 625 00 Brno
Identifikační číslo:	269 39 592
Právní forma:	Společnost s ručením omezeným
Předmět podnikání:	provádění staveb, jejich změn a odstraňování podnikání v oblasti nakládání s nebezpečnými odpady výroba, obchod a služby neuvedené v přílohách 1 až 3 živnostenského zákona Silniční motorová doprava - nákladní provozovaná vozidly nebo jízdními soupravami o největší povolené hmotnosti nepřesahující 3,5 tuny, jsou-li určeny k přepravě zvířat nebo věcí
Statutární orgán:	
jednatel:	PETR MATĚJKA, dat. nar. 15. listopadu 1967 Uzbecká 562/18, Bohunice, 625 00 Brno
Způsob jednání:	Způsob zastupování: Jménem společnosti jedná jednatel. Podepisování za společnost se děje tak, že k obchodní firmě společnosti připojí svůj podpis jednatel.
Společníci:	
Společník:	PETR MATĚJKA, dat. nar. 15. listopadu 1967 Uzbecká 562/18, Bohunice, 625 00 Brno
Podíl:	Vklad: 256 000,- Kč Splaceno: 100% Obchodní podíl: 100% Druh podílu: základní Kmenový list: nebyl vydán
Základní kapitál:	256 000,- Kč
Ostatní skutečnosti:	Počet členů statutárního orgánu: 1 Obchodní korporace se podřídila zákonu jako celku postupem podle § 777 odst. 5 zákona č. 90/2012 Sb., o obchodních společnostech a družstvech.