

ZADAVATEL	Společenství vlastníků jednotek domu Jablonecká 698- 711, Prosek
datum	28.3.2017
stavba	Jablonecká 698-711, 190 00 Praha 9

DODAVATEL	PRO URBAN s.r.o. Palackého 42 431 51 Klášterec n. Ohří IČ: 28409434 www.prouurban.cz
-----------	--

č. POL.	POLOŽKA	jedn.	množství	spotřeba / přežitek	celková množství	CENA	
						jednotková cena	cena celkem bez DPH
<b>plocha hlavní střechy - stávající skladba s asfalt. hydroizolací (6 vchodů)</b>							
1	mPVC folie PROTAN SE F94	m <sup>2</sup>	1124,60	1,2	1 350,00	151,0	203 850,00 Kč
2	montáž mPVC folie	m <sup>2</sup>	1124,60	1	1 124,60	125,0	140 875,00 Kč
3	separační textilie 120g	m <sup>2</sup>	1124,60	1,12	1 260,00	19,0	23 940,00 Kč
4	montáž separační vrstvy	m <sup>2</sup>	1124,60	1	1 124,60	15,0	16 869,00 Kč
5	poplast. roh vnitřní	m	539,90	1,05	568,00	50,0	28 400,00 Kč
6	montáž poplast. plochů	m	539,90	1	539,90	60,0	26 995,00 Kč
7	kotvicí profil	m	552,20	1,05	580,00	62,0	35 960,00 Kč
8	těsnění pod kotvicí profil	m	552,20	1,1	608,00	48,0	29 184,00 Kč
9	montáž kotvicího profilu vč. těsnění	m	552,20	1	552,20	70,0	38 654,00 Kč
10	vakuový ventil vč. hydroizol. tvarovky	ks	32,00	1	32,00	3 100,0	99 200,00 Kč
11	montáž ventilu vč. opracování	ks	32,00	1	32,00	280,0	8 960,00 Kč
12	vpust střešní dvouúrovňová ø 125 mm	ks	6,00	1	6,00	2 950,0	17 700,00 Kč
13	montáž vpusti vč. stavebních přípomocí	ks	6,00	1	6,00	2 050,0	12 300,00 Kč
14	EPS 100 S tl. 60 mm	m <sup>2</sup>	881,00	1,02	899,00	80,0	88 102,00 Kč
15	EPS 70 S tl. 70 mm	m <sup>2</sup>	881,00	1,02	899,00	87,0	87 203,00 Kč
16	MV (v místech vakuových ventilů) celk. tl. 130 mm	m <sup>2</sup>	32,00	1,02	33,00	385,0	12 045,00 Kč
17	MV (požárně nebezpečný prostor) celk. tl. 130 mm	m <sup>2</sup>	211,60	1,02	216,00	385,0	78 840,00 Kč
18	montáž tepelné izolace dvouvrstvé	m <sup>2</sup>	1124,60	1	1 124,60	91,0	105 712,40 Kč
19	D+M MV s úpravou do spádu - rozháňky za strojovnou	m <sup>3</sup>	2,78	1,1	4,00	6 345,0	25 380,00 Kč
20	demontáž stávajících vpustí	ks	6,00	1	6,00	150,0	900,00 Kč
21	oprava stávajícího povrchu asf. pásu v rozsahu cca 10% plochy - profézání bouli a jejich vyvážení, převatění nětěsností	m <sup>2</sup>	112,46	1	112,46	243,0	27 327,78 Kč
<b>plocha hlavní střechy - stávající skladba s fóliovou hydroizolací (8 vchodů)</b>							
22	mPVC folie PROTAN SE F94	m <sup>2</sup>	1495,40	1,2	1 795,00	151,0	271 045,00 Kč
23	montáž mPVC folie	m <sup>2</sup>	1495,40	1	1 495,40	125,0	188 925,00 Kč
24	separační textilie 120g	m <sup>2</sup>	1495,40	1,12	1 676,00	19,0	31 825,00 Kč
25	montáž separační vrstvy	m <sup>2</sup>	1495,40	1	1 495,40	15,0	22 431,00 Kč
26	poplast. roh vnitřní	m	709,90	1,05	748,00	50,0	37 300,00 Kč
27	montáž poplast. plochů	m	709,90	1	709,90	50,0	35 495,00 Kč
28	kotvicí profil	m	726,30	1,05	764,00	62,0	47 368,00 Kč
29	těsnění pod kotvicí profil	m	726,30	1,1	799,00	48,0	38 352,00 Kč
30	montáž kotvicího profilu vč. těsnění	m	726,30	1	726,30	70,0	50 841,00 Kč
31	vakuový ventil vč. hydroizol. tvarovky	ks	44,00	1	44,00	3 100,0	136 400,00 Kč
32	montáž ventilu vč. opracování	ks	44,00	1	44,00	280,0	12 320,00 Kč
33	vpust střešní dvouúrovňová ø 125 mm	ks	6,00	1	6,00	2 950,0	23 600,00 Kč
34	montáž vpusti vč. stavebních přípomocí	ks	6,00	1	6,00	2 050,0	16 400,00 Kč
35	EPS 100 S spádový, spád 2% tl. 20 - 240 mm	m <sup>2</sup>	1173,77	1,1	1 292,00	278,0	360 468,00 Kč
36	MV (v místech vakuových ventilů) tl. 220	m <sup>2</sup>	44,00	1,02	45,00	742,0	33 390,00 Kč
37	MV (požárně nebezpečný prostor), spád 2% tl. 20 - 240mm	m <sup>2</sup>	277,64	1,1	306,00	544,0	166 464,00 Kč
38	montáž tepelné izolace	m <sup>2</sup>	1495,40	1	1 495,40	87,0	100 191,80 Kč
39	D+M MV s úpravou do spádu - rozháňky za strojovnou	m <sup>3</sup>	3,72	1,1	5,00	6 345,0	31 728,00 Kč
40	demontáž stávajících vpustí	ks	6,00	1	6,00	150,0	1 200,00 Kč
41	demontáž stávající skladby na úrovni asf. pásu v rozsahu - betonová dlažba, PVC-P folie, separační textilie, EPS tl. 40 mm, PVC-P folie, separační textilie	m <sup>2</sup>	1406,40	1	1 485,40	216,0	323 006,40 Kč

42	oprava stávajícího povrchu esf. pásu v rozsahu cca 50% plochy - profesní bouli a jejich vyvážení, přeřazení náležitostí	m2	747,70	1	747,70	243,0	181 691,10 Kč
<b>atiky</b>							
43	mPVC folie PROTAN SE F84	m2	707,80	1,25	885,00	151,0	133 635,00 Kč
44	montáž mPVC folie	m2	707,80	1	707,80	145,0	102 631,00 Kč
45	separační textilie 120g	m2	707,80	1,12	793,00	19,0	15 067,00 Kč
46	montáž separační vrstvy	m2	707,80	1	707,80	15,0	10 617,00 Kč
47	poplast. roh vnitřní	m	106,80	1,05	114,00	50,0	5 700,00 Kč
48	poplast. roh vnější	m	791,60	1,05	832,00	50,0	41 600,00 Kč
49	poplast. okapnice rš 325 mm	m	534,40	1,05	562,00	165,0	92 730,00 Kč
50	montáž poplast. plechů	m	1432,80	1	1 432,80	50,0	71 640,00 Kč
51	EPS 100 S tl. 100 mm	m2	478,70	1,05	503,00	163,0	81 989,00 Kč
52	montáž tepelné izolace - vnitřní strana atik	m2	478,70	1	478,70	97,0	46 433,90 Kč
53	XPS tl. 50 mm	m2	184,10	1,1	214,00	143,0	30 802,00 Kč
54	montáž tepelné izolace - zhlaví atik	m2	184,10	1	184,10	41,0	7 958,10 Kč
55	OSB 3 N deska	m2	264,00	1,15	304,00	210,0	63 840,00 Kč
56	montáž OSB - zhlaví atik	m2	264,00	1	264,00	230,0	60 720,00 Kč
57	demontáž stávajícího oplechování atik	m	578,80	1	578,80	20,0	11 578,00 Kč
58	demontáž stávající skladby atik s fóliovou hydroizolací na úroveň esf. pásu v rozsahu - PVC-P folie, PVC-P folie, separační textilie	m2	360,00	1	360,00	41,0	14 760,00 Kč
59	oprava stávajícího povrchu esf. pásu v rozsahu cca 10% plochy - profesní bouli a jejich vyvážení, přeřazení náležitostí	m2	36,00	1	36,00	243,0	8 748,00 Kč
<b>vytažení na stěny strojoven</b>							
60	mPVC folie PROTAN SE F84	m2	133,30	1,25	167,00	151,0	25 217,00 Kč
61	montáž mPVC folie	m2	133,30	1	133,30	145,0	19 328,50 Kč
62	separační textilie 120g	m2	133,30	1,12	150,00	19,0	2 850,00 Kč
63	montáž separační vrstvy	m2	133,30	1	133,30	15,0	1 999,50 Kč
64	poplast. ukončovací lišta	m	308,00	1,05	324,00	50,0	16 200,00 Kč
65	poplast. roh vnější	m	28,00	1,05	30,00	50,0	1 500,00 Kč
66	montáž poplast. plechů	m	336,00	1	336,00	50,0	16 800,00 Kč
67	D+M krycí lišta - lakovaný PZ plech tl. 0,55 mm, rš 120 mm	m	282,80	1	282,80	160,0	45 248,00 Kč
68	úprava dveří strojoven (očistění, zkrácení, nářtr), navýšení prahu	ks	6,00	1	6,00	7 284,3	43 585,80 Kč
69	demontáž stávající krycí lišty hydroizolace (asf. hydroizolace)	m	121,20	1	121,20	10,0	1 212,00 Kč
70	demontáž stávající skladby s fóliovou hydroizolací na úroveň esf. pásu v rozsahu - PVC-P folie, PVC-P folie, separační textilie	m2	76,10	1	76,10	41,0	3 120,10 Kč
71	oprava stávajícího povrchu esf. pásu v rozsahu cca 10% plochy - profesní bouli a jejich vyvážení, přeřazení náležitostí	m2	13,33	1	13,33	243,0	3 239,19 Kč
<b>vytažení na sloupy</b>							
72	mPVC folie PROTAN SE F84	m2	41,50	1,25	52,00	151,0	7 852,00 Kč
73	montáž mPVC folie	m2	41,50	1	41,50	145,0	6 017,50 Kč
74	separační textilie 120g	m2	41,50	1,12	47,00	19,0	893,00 Kč
75	montáž separační vrstvy	m2	41,50	1	41,50	15,0	622,50 Kč
76	poplast. ukončovací lišta	m	71,00	1,05	76,00	50,0	3 800,00 Kč
77	poplast. roh vnější	m	112,00	1,05	118,00	50,0	5 900,00 Kč
78	montáž poplast. plechů	m	183,00	1	183,00	50,0	9 150,00 Kč
79	D+M krycí lišta - lakovaný PZ plech tl. 0,55 mm, rš 120 mm	m	71,00	1	71,00	160,0	11 360,00 Kč
80	demontáž stávající krycí lišty hydroizolace (asf. hydroizolace)	ks	1,00	1	1,00	540,0	540,00 Kč
81	demontáž stávající skladby s fóliovou hydroizolací na úroveň esf. pásu v rozsahu - PVC-P folie, PVC-P folie, separační textilie	m2	23,70	1	23,70	41,0	971,70 Kč
82	oprava stávajícího povrchu esf. pásu v rozsahu cca 10% plochy - profesní bouli a jejich vyvážení, přeřazení náležitostí	m2	4,15	1	4,15	243,0	1 008,45 Kč
<b>nástavby VZT</b>							
83	mPVC folie PROTAN SE F84	m2	230,64	1,25	289,00	151,0	43 638,00 Kč
84	montáž mPVC folie	m2	230,64	1	230,64	145,0	33 442,80 Kč
85	opracování kruhových prostupů do ø 400 mm	ks	42,00	1	42,00	610,0	25 620,00 Kč
86	opracování kruhových prostupů do ø 150 mm	ks	42,00	1	42,00	340,0	14 280,00 Kč

87	separační textilie 120g	m <sup>2</sup>	230,64	1,12	258,00	19,0	4 921,00 Kč
88	montáž separační vrstvy	m <sup>2</sup>	230,64	1	230,64	15,0	3 459,60 Kč
89	poplast roh vnitřní	m	58,50	1,05	60,00	50,0	3 000,00 Kč
90	poplast roh vnější	m	270,80	1,05	288,00	50,0	14 300,00 Kč
91	montáž poplast. plochů	m	327,30	1	327,30	50,0	16 365,00 Kč
92	komínek odvětrání kanalizace	ks	42,00	1	42,00	850,0	35 700,00 Kč
93	montáž komínku	ks	42,00	1	42,00	108,0	4 536,00 Kč
94	EPS 100 S tl. 100 mm	m <sup>2</sup>	227,80	1,05	240,00	163,0	39 120,00 Kč
95	montáž tepelné izolace	m <sup>2</sup>	227,80	1	227,80	97,0	22 096,60 Kč
96	OSB 3 N deska	m <sup>2</sup>	137,40	1,15	159,00	210,0	33 390,00 Kč
97	montáž OSB - vršek nástaveb	m <sup>2</sup>	137,40	1	137,40	230,0	31 602,00 Kč
98	demontáž stávající skladby atk a fóliovou hydroizolaci na úroveň asf. pásu v rozsahu - PVC-P folie, PVC-P folie, separační textilie	m <sup>2</sup>	172,70	1	172,70	41,0	7 080,70 Kč
99	oprava stávajícího povrchu asf. pásu v rozsahu cca 10% plochy - prořezání bouli a jejich vyvážení, převažování nětěsností	m <sup>2</sup>	23,10	1	23,10	243,0	5 613,30 Kč
<b>plocha střechy strojoven</b>							
100	mPVC folie PROTAN SE F94	m <sup>2</sup>	824,40	1,2	990,00	151,0	149 490,00 Kč
101	kotvení (teleskop + šroub do betonu)	ks	8183,00	1,02	8 307,00	12,0	75 684,00 Kč
102	montáž mPVC folie	m <sup>2</sup>	824,40	1	824,40	125,0	103 050,00 Kč
103	osazování kruhových prostupů do ø 400 mm	ks	14,00	1	14,00	610,0	8 540,00 Kč
104	osazování kruhových prostupů do ø 150 mm	ks	14,00	1	14,00	340,0	4 760,00 Kč
105	separační textilie 120g	m <sup>2</sup>	824,40	1,12	924,00	19,0	17 558,00 Kč
106	montáž separační vrstvy	m <sup>2</sup>	824,40	1	824,40	15,0	12 366,00 Kč
107	poplast, okapnice r <sub>s</sub> 200 mm	m	878,50	1,05	924,00	102,0	94 248,00 Kč
108	montáž poplast. plochů	m	878,50	1	878,50	50,0	43 925,00 Kč
109	D+M krycí lišta - lakovaný PZ plech tl. 0,55 mm, r <sub>s</sub> 280 mm	m	878,50	1	878,50	237,0	208 204,50 Kč
110	komínek odvětrání kanalizace	ks	14,00	1	14,00	850,0	11 900,00 Kč
111	montáž komínku	ks	14,00	1	14,00	108,0	1 512,00 Kč
112	EPS 100 S tl. 100 mm	m <sup>2</sup>	604,75	1,02	617,00	163,0	100 571,00 Kč
113	EPS 100 S tl. 70 mm - okraj střech v šíř 250 mm	m <sup>2</sup>	219,65	1,05	231,00	114,0	26 334,00 Kč
114	montáž tepelné izolace	m <sup>2</sup>	824,40	1	824,40	60,0	49 464,00 Kč
115	OSB 3 N deska	m <sup>2</sup>	219,65	1,15	253,00	210,0	53 130,00 Kč
116	montáž OSB - okraj střech v šíř 250 mm	m <sup>2</sup>	219,65	1	219,65	230,0	50 519,50 Kč
117	oprava stávajícího povrchu asf. pásu v rozsahu cca 10% plochy - prořezání bouli a jejich vyvážení, převažování nětěsností	m <sup>2</sup>	82,44	1	82,44	243,0	20 032,92 Kč
<b>OSTATNÍ</b>							
118	výměna hromosvodného vedení na dotčené střešní části, napojení na stávající svislé vedení ve stávajícím rozsahu, revize	kpl	1,00	1	1,00	499 000,0	499 000,00 Kč
119	odvoz a likvidace vybouraných hmot na skládku, vč. poplatku (v ceně není likvidace Nebezpečných odpadů)	kpl	1,00	1	1,00	244 300,0	244 300,00 Kč
120	vnitrostaveništní doprava vybouraných hmot	kpl	1,00	1	1,00	257 000,0	257 000,00 Kč
121	přesuny hmot	%	1,00	1	1,00	56 146,0	56 146,51 Kč
122	zařízení staveniště	%	1,00	1	1,00	66 661,0	66 660,97 Kč
123	VRN	%	1,00	1	1,00	66 661,0	66 660,97 Kč
<b>CENA CELKEM bez DPH</b>							<b>6 799 419,09 Kč</b>

**PROURBAN s.r.o.**  
 provádění staveb, inženýring a projektování

Ralovského 42, 401 51 Klášterec nad Ohří  
 IČ: 26178424, DIČ: CZ26178424  
 www.prouurban.cz



ZADAVATEL	Společnost vlastníků jednotek domu Jablonecká 698-711, Prosek
DATUM	28.3.2017
STAVBA	Jablonecká 698-711, 190 00 Praha 9

DODAVATEL	<b>PRO URBAN s.r.o.</b> Palackého 42 431 51 Klášterec n. Ohří IČ: 28409434 www.prouurban.cz
-----------	---

č. POL.	POLOŽKA	jedn.	množství	spotřeba / přesah	celkové množství	CENA	
						jednotková cena	cena celkem bez DPH
<b>povrchové úpravy stěn strojoven</b>							
1	KZS stěn strojoven - minerální vata tl. 100 mm, hmotnosti se zátkou, armovaná stěrka	m <sup>2</sup>	621,60	1	621,60	1 250,0	777 000,00 Kč
2	KZS ostění a nadpraží oken š. 200 mm - EPS tl. 20 mm, armovaná stěrka	m	50,40	1	50,40	195,0	9 979,20 Kč
3	zateplení parapet. lůžka š. 200 mm - XPS tl. 20 mm, armovaná stěrka	m	16,80	1	16,80	209,0	3 511,20 Kč
4	povrchová úprava tenkovrstvou omítkou, zmo 1,5 mm (standardní bezpříplatkové odstíny)	m <sup>2</sup>	663,60	1	663,60	319,0	208 498,40 Kč
6	penetrace pod omítku	m <sup>2</sup>	663,60	1	663,60	27,0	17 847,20 Kč
8	penetrace pod KZS	m <sup>2</sup>	621,60	1	621,60	23,0	14 296,80 Kč
7	profil rohový PVC s tkaninou	m	285,80	1,05	300,00	12,0	3 600,00 Kč
8	profil rohový PVC s tkaninou a okapnicí	m	28,40	1,05	31,00	39,0	1 209,00 Kč
9	profil přípojovací okenní (apulišta)	m	113,40	1,05	120,00	53,0	6 360,00 Kč
10	profil parapetní PVC s tkaninou	m	20,40	1,05	31,00	67,0	1 767,00 Kč
11	očistění plochy	m <sup>2</sup>	653,60	1	653,60	10,0	6 536,00 Kč
12	odstranění nesoudržných částí (5% plochy)	m <sup>2</sup>	32,68	1	32,68	35,0	1 143,80 Kč
13	vyrovnaní nerovnosti (10% plochy)	m <sup>2</sup>	66,36	1	66,36	189,0	12 353,04 Kč
14	parapet z lakovaného PZ plechu tl. 0,55 mm, rš do 280 mm	m	29,40	1	29,40	305,0	10 731,00 Kč
<b>povrchové úpravy podhledů</b>							
15	fasádní náěr podhledů a čel (standardní bezpříplatkové odstíny)	m <sup>2</sup>	623,65	1	623,65	354,0	220 772,10 Kč
16	penetrace pod fasádní náěr	m <sup>2</sup>	623,65	1	623,65	27,0	16 838,55 Kč
17	očistění plochy	m <sup>2</sup>	623,65	1	624,00	10,0	6 240,00 Kč
18	oprava nesoudržných částí stěrkovou omítkou (5% plochy)	m <sup>2</sup>	31,18	1	32,00	236,0	7 552,00 Kč
<b>povrchové úpravy sloupů</b>							
19	fasádní náěr sloupů (standardní bezpříplatkové odstíny)	m <sup>2</sup>	62,40	1	62,40	354,0	22 089,60 Kč
20	penetrace pod fasádní náěr	m <sup>2</sup>	62,40	1	62,40	27,0	1 684,80 Kč
21	očistění plochy	m <sup>2</sup>	62,40	1	63,00	10,0	630,00 Kč
22	oprava nesoudržných částí stěrkovou omítkou (5% plochy)	m <sup>2</sup>	3,12	1	4,00	236,0	944,00 Kč
<b>OSTATNÍ</b>							
23	pomocné lešení	kpl	1,00	1	1,00	85 000,0	85 000,00 Kč
24	odvoz a likvidace vybouraných hmot na skládku, vč. poplatku (v ceně není likvidace Nebezpečných odpadů)	kpl	1,00	1	1,00	4 500,0	4 500,00 Kč
26	vnitrostaveništní doprava vybouraných hmot	kpl	1,00	1	1,00	2 000,0	2 000,00 Kč
28	přesuny hmot	%	3,00	1	3,00	13 513,8	40 541,51 Kč
27	zařízení stavoviště	%	3,00	1	3,00	14 834,3	44 502,76 Kč
28	VRN	%	3,00	1	3,00	14 834,3	44 502,76 Kč
<b>CENA CELKEM bez DPH</b>							<b>1 572 430,71 Kč</b>

**PROURBAN s.r.o.**

provádění stavby, jejich údržba a obnovování

Palackého 42, 431 51 Klášterec nad Ohří  
 IČ: 28409434, DIČ: CZ28409434  
 www.prouurban.cz