

Zápis č. 3/2013 ze schůze Výboru Společenství pro dům Jablonecká 698-711, Prosek

Místo konání: kancelář SVJ, Jablonecká 704/22, Praha 9

Datum konání: 26.3.2013

Přítomni: Ing. Vojtěch Stritzko, Ing. Miloslav Hájek, , Bc. Stanislav Bednařík,
Bc. Michael Zwiener

Omluven: Ing. Ivar Ječný

Za Kontrolní komisi: Marcela Zábranská, Milada Fišerová

Program jednání Výboru:

1. Rekonstrukce a opravy 2013 a 2014 – stavební a technický dozor
2. Cedulky do technického podlaží
3. Výběr vítěze na dodávku 3 dveří do ejektorových stanic
4. Opravy výtahů

1) Rekonstrukce a opravy 2013 a 2014 – stavební a technický dozor

Výbor se sejde **16.4.2013 od 19:00** v kanceláři SVJ, aby otevřel obálky s nabídkami na stavební a technický dozor na opravu vstupních prostor i výměnu elektrický rozvodů. Realizátoři staveb budou vybráni v dalším poptávkovém řízení po přípravě poptávkové dokumentace. Otevírání obálek je veřejné, přesto prosíme všechny zájemce o účast, aby se nám ozvali v předstihu, a to kvůli omezenému místu v kanceláři.

2) Cedulky do technického podlaží

Ing. Hájek domluvil s firmou NONAK novou cenu za cedulky do technického podlaží. Díky tomu jsme srazili cenu z 13 tis. Kč na 3,8 tis. Kč vč. DPH.

3) Výběr vítěze na dodávku 3 dveří do ejektorových stanic

Poptávkového řízení se účastnily 3 firmy (všechny ceny jsou vč. DPH): Hapines Holding a.s. (25,3 tis. Kč), p. Neumann (24,5 tis. Kč) a pan Antonín Rohlík (21,5 tis. Kč). Výbor jednomyslně vybral jako vítěznou nabídku pana Rohlíka a uzavře s ním smlouvu o dílo.

4) Opravy výtahů

V poslední době se v domě často objevují případy poničení výtahů v důsledku vandalismu a s tím související opravy v režimu „pohotovost“, za kterou platíme 100% přírážku servisní firmě. Za loňský rok jsme překročili rozpočet na výtah o 71,5 tis. Kč. Upozorňujeme uživatele bytů, že opravy výtahů může objednat jen Výbor nebo technický správce. Toto se samozřejmě netýká případů uvězněných osob ve výtahu.

Předseda Výboru poděkoval všem přítomným za účast a ukončil schůzi Výboru.

Zapsal a ověřil:

Ing. Vojtěch Stritzko, předseda Výboru

Podpis:

