

**Zápis č. 07/2022 ze schůze Výboru Společenství vlastníků jednotek domu
Jablonecká 698-711, Prosek**

Místo konání: kancelář SVJ, Jablonecká 704/22, Praha 9

Datum konání: 8. 8. 2022 ve 20:00 hod.

Přítomni: Tomáš Rumpík, Jana Oulová, Miroslav Virva, Daniel Voců

Omluveni: Jan Pavlík

Program jednání Výboru:

1) Kontrola požární bezpečnosti v objektu

Kontrolou byly opět zjištěny předměty na chodbách jednotlivých vchodů, které zvyšují požární zatížení objektu, případně ztěžují průchod osob únikovými cestami v případě požáru. Tímto dotčené majitele vyzýváme k neprodlenému odstranění těchto předmětů (viz. seznam od BHM Servis). Nebude - li tak učiněno do 28. 8. 2022, nechá Výbor tyto předměty odklidit na náklady SVJ bez náhrady jejich majitelům. Toto se netýká vchodů 698 a 709, kde nebyly shledány závady.

2) Přeplatky z vyúčtování 2021

Přeplatky dle vyúčtování roku 2021 byly v termínu poukázány složenkou nebo na bankovní účty všech vlastníků. Některé platby se vrátily z důvodu neexistujícího účtu vlastníka.

Zkontrolujte si, zda jste přeplatek obdrželi. Pokud ne, kontaktujte emailem výbor SVJ.

3) Nájezdové rampy

Do dnešního dne jsme i přes urgence neobdrželi od ÚMČ Praha 9 žádné vyjádření, které by umožňovalo pokračovat s přípravou projektu na rekonstrukci nájezdových ramp.

4) Inflace

Vzhledem k nepříznivému vývoji ekonomiky probíhají jednání s některými dodavateli služeb o maximální výši uplatňované inflace za rok 2022 a následující.

5) Příprava Shromáždění SVJ

Příprava Shromáždění již probíhá. Žádáme vlastníky, aby co nejdříve, nejpozději však do 25. 9. 2022 zaslali výboru e-mailem návrhy bodů programu k projednání a zejména svůj zájem kandidovat na místo náhradníka (člena) výboru SVJ a člena kontrolní komise SVJ.

Schůze byla ukončena v 22:00 hod.

Zapsal: Tomáš Rumpík, předseda Výboru

Podpis:

Ověřil: Miroslav Virva, místopředseda Výboru

Podpis: